

Gdańsk, dnia 6 maja 2009 roku

ROWS.III – 41/09

**Pan Paweł Adamowicz
Prezydent Miasta Gdańska**

Z upoważnienia Rady Osiedla Wyspa Sobieszewska zwracam się do Pana Prezydenta z prośbą o przychylne stanowisko w dwóch, najistotniejszych obecnie zdaniem Rady, zadaniach inwestycyjnych zgłoszonych do Wieloletniego Planu Inwestycyjnego na lata 2010 – 2014, mianowicie:

1. budowy mostu stałego przez Martwą Wisłę w Sobieszewie.

Wiemy, że problem obecnego, prowizorycznego połączenia Wyspy Sobieszewskiej z lądem stałym jest Panu Prezydentowi doskonale znany. Sprawa poruszana była wielokrotnie podczas spotkań Pana Prezydenta z mieszkańcami Wyspy, jak również w licznych wystąpieniach Stowarzyszenia Przyjaciół Wyspy Sobieszewskiej oraz rad osiedli poprzednich kadencji i radę obecną. Zadanie od wielu lat zgłaszane jest do każdej edycji Wieloletniego Planu Inwestycyjnego a poprzednio do zadań priorytetowych.

Do nowych okoliczności przemawiających za budową mostu jest, nam wiadomo, woła współuczestniczenia w procesie inwestycyjnym przez Marszałka Województwa Pomorskiego.

Wydaje się to zrozumiałe gdyż przez most przebiega droga wojewódzka na Mierzeję Wiślaną. W roku bieżącym zostanie wykonany projekt mostu za około 2,00 miliony złotych. Jest to istotne zważywszy na obowiązujący czas aktualności uzgodnień.

Utrzymanie obecnego mostu pontonowego rocznie kosztuje gminę około 1,5 miliona złotych plus ubezpieczenie.

Nośność mostu jest ograniczona do 15 ton w jednym kierunku. Pogarszający się pomimo usilnych i kosztownych starań jego stan techniczny spowoduje na pewno dalsze ograniczenie nośności i w konsekwencji zamknięcie dla ruchu autobusów i transportu ciężkiego.

Obserwujemy bardzo znaczną intensyfikację tego właśnie ruchu, co wynika z dużego ożywienia

budownictwa mieszkaniowego i usługowego.

Sprawa mostu w Sobieszewie nie dotyczy tylko mieszkańców Wyspy.

Jest to problem całego regionu, problem dla komunikacji drogowej i wodnej.

Most stoi na drodze wodnej E –70, której wykorzystanie jest coraz większe i systematycznie będzie wzrastało z uwagi na realizację kilku istotnych dla regionu projektów, chociażby „Pętla Żuławska”.

Uważamy także, że wybudowanie nowego mostu pozwoli podnieść atrakcyjność Wyspy Sobieszewskiej dla potencjalnych inwestorów, co może przynieść korzyści jej mieszkańcom i miastu.

2. budowy krytej pływalni przy Zespole Szkół Podstawowych i Gimnazjalnych Nr 25 w Gdańsku – Świbnie przy ul. Boguckiego 44.

Budowa krytej pływalni została zgłoszona przez Radę Osiedla w roku ubiegłym do Wieloletniego Planu inwestycyjnego i powtórzona w roku bieżącym, do WPI na lata 2010 – 2014.

Zwracaliśmy się także w tej sprawie do Pana Prezydenta pismem z 3 kwietnia 2008 roku.

Konieczność budowy pływalni zgłaszał też dyrektor w/w Zespołu na spotkaniu Pana Prezydenta z mieszkańcami Wyspy Sobieszewskiej.

Uzasadnienie dla tej inwestycji jest oczywiste i w zasadzie nie wymaga komentarza.

Na Wyspie stale przybywa mieszkańców, w tym dzieci i młodzieży.

Posiadamy 3 zespoły szkół. Wybudowane zostały domy dziecka. Tymczasem uczyniono niewiele dla zagospodarowania czasu wolnego.

Budowana jest ścieżka pieszo- rowerowa, to fakt i duże osiągnięcie. Jednak nie załatwia to problemu potrzeby i możliwości aktywnego wypoczynku.

Najbliższe baseny / o ograniczonych możliwościach skorzystania z uwagi na przepełnienie/ Znajdują się w Gdańsku na Chełmie lub w Jantarze w sąsiedniej gminie Stegna.

Nie posiadamy nawet prawdziwego, bezpiecznego i w miarę urządzonego boiska sportowego.

Wniosek o budowę pływalni uzyskał pozytywną opinię w Wydziale Edukacji UM. Jest teren – działka należąca do gminy.

Chciałbym podkreślić, że obydwie zadania uzyskały pozytywną opinię radnego Okręgu I Pana Marcina Skwierawskiego.

Przychylnym jest także radny spoza naszego okręgu wyborczego, Pan Stefan Grabski,

Obydwaj radni jako jedyni przybyli na Sesję naszej Rady, która była poświęcona właśnie sprawom inwestycyjnym.

Panie Prezydencie, wiemy, że czas do realizacji nowych zadań inwestycyjnych jest bardzo trudny. Wierzymy jednak, że realizacja w/w zadań przy silnym zaangażowaniu wszystkich stron i dobrej woli decydentów jest możliwa.

Z poważaniem

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
OSIEDLA WYSPA SOBIEZEWSKA

Władysław Sidorko

Gdańsk, dnia 20 listopada 2008 roku

ROWS. III - 118 / 34 /2008

**Pani Małgorzata Chmiel
Przewodnicząca
Komisji Rozwoju Przestrzennego
Rady Miasta Gdańska**

Wniosek

o ujęcie w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym na lata 2009 – 2013 zadania pt. Budowa mostu stałego przez Martwą Wisłę w Sobieszewie.

Rada Osiedla Wyspa Sobieszewska zwraca się do Pani Przewodniczącej z prośbą o wniesienie pod obrady Komisji Rozwoju Przestrzennego Rady Miasta Gdańska, w ramach punktu 2 Porządku Posiedzenia w dniu 24 listopada 2008 roku, wnosku Rady w sprawie ujęcia w WPI na lata 2009 – 2013 budowy mostu stałego przez Martwą Wisłę w Gdańsku – Sobieszewie wraz z przyznaniem środków finansowych na jego realizację zgodnie z opracowywaną aktualnie dokumentacją projektową.

Wartość inwestycji - około 50 milionów złotych.

Uzasadnienie:

1. Prezydent Miasta Gdańska ogłosił przetarg na dokumentację projektową wymienionego zadania inwestycyjnego. Konkurs został rozstrzygnięty. Dokumentacja jest opracowywana, cykl realizacyjny wynosi ok. 1,5 roku.

Czyli może być gotowa już w 2009, najpóźniej w 2010 roku.

Tymczasem, o ile nam wiadomo w WPI na lata 2009 – 2013 na realizację w/w zadania nie zabezpieczono środków finansowych.

2. Rada Osiedla obecnej kadencji, jak i wszystkie poprzednie zgłaszały omawiane zadanie do każdej edycji WPI oraz wcześniej planów zadań priorytetowych.

Budowa mostu stałego jest bowiem najważniejszą inwestycją dla Wyspy Sobieszewskiej.

Obecny most pontonowy jest już w katastrofalnym stanie technicznym, co potwierdzają specjalistyczne ekspertyzy.

Występuje bardzo realne zagrożenie bezpieczeństwa w ruchu drogowym. Koszty jego utrzymania, jak nam wiadomo, wynoszą około 6 milionów złotych rocznie.

Z obecnego mostu korzysta miejska komunikacja pasażerska /linie autobusowe nr 112 z częstotliwością co około 35 min. Nr 186 również z taką samą częstotliwością oraz linia „E”, samochody osobowe oraz cały transport ciężarowy. Nasilenie ruchu stale wzrasta, co jest wynikiem dynamicznego rozwoju na Wyspie Sobieszewskiej budownictwa mieszkaniowego i usługowego. Jest to zgodne z obowiązującym planem zagospodarowania i polityką gminy Gdańsk. Natężenie ruchu osiąga apogeum szczególnie w okresie sezonu letniego, kiedy z mostu korzysta codziennie dodatkowo około 4000 turystów odwiedzających Wyspę lub udających się na Mierzeję Wiślaną.

3. Pomimo, że będzie opracowany projekt budowy mostu, pominięcie zadania w planie realizacji może skutkować koniecznością wykonania nowej dokumentacji a samą realizację wydłużyć o kilka lat.

W tym czasie trzeba będzie przeprowadzać coraz częściej kosztowne naprawy z remontem kapitalnym włącznie. Koszty finansowe i społeczne będą na pewno ogromne, co mając na uwadze wnoszę, jak na wstępie.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
OSIEDLA WYSPA SOBIEZEWSKA
Władysław Sidorko

Otrzymują:

1. Radny Paweł Jaworski
2. Radny Stefan Grabski
3. Radny Lech Kaźmierczyk
4. Radny Mariusz Pankowski
5. Radny Marcin K. Skwierawski
6. Radny Tomasz Słodkowski
7. Radny Krzysztof Wiecki

Gdańsk, dnia 13 lipca 2010 roku

ROWS.III - 58 / 2010

Pan Mieczysław Kotłowski
Dyrektor
Zarządu Dróg i Zieleni
ul. Partyzantów 36
80 - 254 Gdańsk

Zobligowani krytycznymi opiniami mieszkańców Wyspy Sobieszewskiej oraz tysięcy osób przyjezdnych i przejeżdżających przez Wyspę w kierunku Mierzei Wiślanej Rada Osiedla Wyspa Sobieszewska wnosi niniejszym kategoryczny sprzeciw przeciwko prowadzeniu w pełni sezonu turystycznego **planowych prac remontowych** na moście pontonowym przez Martwą Wisłę w Sobieszewie.

A może to wcale nie chodzi o prace planowe, jak nam się wmawia, ale o kolejne awarie, które tylko potwierdzają nasze liczne, czynione od lat starania o budowę nowego mostu? Przecież o rzeczywistym stanie technicznym mostu i wynikających z tego potrzebach remontowych odpowiednie komórki ZDiZ, jak i innych instytucji posiadają dokładną wiedzę.

Uważamy, że nic nie stoi na przeszkodzie aby tak rozplanować prace żeby nie powodować dodatkowych utrudnień komunikacyjnych, które i bez tego wystarczająco komplikują życie nam, jak i naszym gościom.

Stanie po kilkadziesiąt minut w kolejce, w upalne dni aby móc wjechać na most na pewno nie należy do przyjemności i nie wystawia dobrego świadectwa służbom komunalnym oraz gospodarzom i włodarzom miasta.

Uważamy ponadto, że ZDiZ powinien więcej uwagi zwrócić na poprawę organizacji prowadzonych na moście prac oraz na ich jakość, jak również na jakość stosowanych materiałów.

Kryteria przetargowe powinny być bardziej zastrzone i uwzględniać nie tylko cenę.

A co na przykład z kosztami społecznymi?

Ile razy w ciągu jednego roku można wymieniać te same elementy mostu, jak chociażby drewnianą nawierzchnię jezdną? Ile razy w ciągu niemal każdego miesiąca w roku trzeba zamykać most dla celów remontowych?


Podobno jego stan techniczny nie jest aż taki tragiczny?

A może doczekamy się konkretniejszych decyzji i most pontonowy w Sobieszewie przestanie być wreszcie obiektem drwin i kpin już nie tylko gości z zagranicy ale również naszych rodaków .

O ewentualnych scenariuszach bardziej tragicznych nawet nie ośmielamy się wspominać.

k/o

1. Adresat
2. Pan Andrzej Bojanowski
Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska
3. a/a

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
OSIEDLA WYSPA SOBIESZEWSKA

Władysław Sidorko

15.03.2011



URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU
WYDZIAŁ PROGRAMÓW ROZWOJOWYCH

2015) rozpoczęcie inwestycji (wybór wykonawcy oraz roboty budowlane) planowane jest w 2012r., natomiast zakończenie realizacji zadania do 31 marca 2014r. Jednocześnie należy zaznaczyć, że warunkiem realizacji inwestycji jest pozyskanie zgody od Polskiej Organizacji Turystycznej na realizację II etapu projektu „Pętla Żuławska - rozwój turystyki wodnej. Etap II”, a także zabezpieczenie środków finansowych w budżecie Gminy Miasta Gdańska.

Jednocześnie przekazuję informację na temat inwestycji realizowanych oraz planowanych do realizacji przez Miasto na obszarze Wyspy Sobieszewskiej.

1. Budowa mostu stałego z przęsłem zwodzonym przez Martwą Wisłę w Gdańsku - Sobieszewie”.

W grudniu 2010 r. została zakończona przez firmę „Europrojekt Gdańsk Sp. z o.o.” wielobranżowa dokumentacja projektowa „Budowy mostu zwodzonego w ciągu drogi wojewódzkiej nr 501 nad Martwą Wisłą w Gdańsku Sobieszewie”.

W 2011 r. planuje się wystąpić o wymagane przepisami decyzje administracyjne. Po zakończeniu przygotowania inwestycji możliwym będzie zaplanowanie terminu jej realizacji.

W chwili obecnej nie można podać terminu rozpoczęcia robót budowlanych. Wynika to zarówno z faktu wysokiej, szacunkowej kwoty budowy mostu, określonej w kosztorysie inwestorskim na ok. 78 mln zł, jak również trudnej kondycji budżetowej Miasta. Miasto w najbliższych latach z powodu konieczności finansowania zadań już rozpoczętych oraz priorytetowych przedsięwzięć na EURO 2012 ma ograniczone możliwości finansowe i w związku z powyższym poszukuje wsparcia finansowego z zewnątrz, co jest niezbędne dla przeprowadzenia ww. inwestycji.

2. Drogi dojazdowe do mostu w „Przegalinie”.

W lutym 2010 r. Miasto poleciło Zarządowi Dróg i Zieleni w Gdańsku przygotowanie zlecenia opracowania koncepcji programowo - przestrzennej przebudowy ulic: Świbnieńskiej, Akwenowej i Urwistej. Jednostka ta uzyskała od Gdańskich Melioracji oraz Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych Województwa Pomorskiego w Gdańsku opinie na temat możliwości realizacji inwestycji, z których wynika możliwość dużych problemów przy wykonywaniu i uzgodnieniu prac projektowych z powodu położenia



ww. ulic m.in. na ławce, koronie, bądź strefie ochronnej wałów przeciwpowodziowych oraz konieczność rozpatrzenia odwodnienia całego obszaru, przez który przebiegają te ulice. Ponadto sporządzenie koncepcji odwodnienia całego obszaru ulic wpłynie znacząco na wzrost kosztów opracowania projektowego, które szacowano wstępnie na kwotę 300 tysięcy zł (suma bez kosztów koncepcji odwodnienia całego obszaru ulic). W związku z przedstawioną sytuacją rozważana jest możliwość doraźnej poprawy stanu technicznego ww. ulic.

3. Przebudowa ul. Falowej z budową parkingu w Sobieszewie.

Na początku 2010r. została ukończona koncepcja programowo-przestrzenna „Przebudowy ul. Falowej wraz z budową parkingu w Gdańsku - Sobieszewie”.

Efektem opracowania było rozpoznanie możliwości i uwarunkowań realizacji jak największej ilości miejsc parkingowych w trakcie przebudowy ul. Falowej i budowy parkingu. Jednym z materiałów wyjściowych, na których opierał się projektant, było „Studium potrzeb parkingowych Wyspy Sobieszewskiej” opracowane przez Biuro Rozwoju Gdańska.

Studium to zawiera propozycje lokalizacji miejsc parkingowych i wskazuje na możliwość uzyskania 543 miejsc parkingowych.

Projektanci przeanalizowali propozycje zawarte w „Studium...” pod kątem: granic ewidencyjnych działek drogowych, warunków gestorów sieci, zgodności z MPZP. W rezultacie opracowali dwa warianty rozwiązania projektu drogowego wraz z analizą miejsc parkingowych.

Dla wariantu nr 1, zgodnego z MPZP, uzyskano 330 miejsc parkingowych, a dla wariantu nr 2, zakładającego zmianę MPZP i zgodnego z warunkami gestorów sieci, uzyskano 227 miejsc postojowych.

Projektant w podsumowaniu stwierdza, że przeprowadzona w opracowaniu analiza wykazała, że nie ma możliwości uzyskania oczekiwanej liczby miejsc postojowych, określonych w „Studium...”

Zdaniem projektanta nie ma uzasadnienia do podejmowania realizacji inwestycji, gdyż koszt jej realizacji w stosunku do efektu mierzonego liczbą miejsc postojowych, możliwych do uzyskania jest bardzo niekorzystny (WI - 7 665 782 zł, WII - 6 318 983 zł). Rozwiązaniem zdiagnozowanej sytuacji jest przystąpienie do zmiany obowiązującego MPZP oraz weryfikacja ustaleń „Studium...”



Kolejną sprawą jest brak możliwości odprowadzenia wody deszczowej do istniejących odbiorników wodnych, a także brak kompleksowego rozwiązania problemu odwodnienia i stworzenia warunków do uzyskania pozytywnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach - zgody na realizację przebudowy ul. Falowej wraz z budową parkingu.

W rezultacie otrzymane opracowanie spełnia funkcję koncepcji wstępnej. Dalsze projektowanie nie jest możliwe bez :

- 1/wcześniejszej zmiany MPZP,
- 2/ewentualnej zmiany w zapisach „Studium potrzeb parkingowych Wyspy Sobieszewskiej” (jest to koncepcja z 2008 r.)
- 3/opracowania kompleksowego projektu odwodnienia ulic w rejonie ulic Falowa - Turystyczna.

Na wniosek Miasta, Biuro Rozwoju Gdańska podjęło działania w celu zmiany MPZP na Wyspie Sobieszewskiej i przygotowało projekt uchwały Rady Miasta o przystąpieniu do sporządzenia MPZP, który planuje się przedłożyć radnym na sesji w maju 2011r. Procedura uchwalenia planu miejscowego trwa około 1,5 roku.

W ramach zadania planowane jest również:

4. Planowane oświetlenie ul. Przegalińskiej na fragmencie od ul. Turystycznej do ul. Wienieckiej.

W 2011 r. w ramach zadania „Oświetlenie ulic” planowane jest oświetlenie ul. Przegalińskiej na fragmencie od ul. Turystycznej do ul. Wienieckiej. Przetarg na to zadanie został ogłoszony w dniu 28.02.2011 r., otwarcie ofert w dniu 18.03.2011 r., termin wykonania : 12 tygodni od daty zawarcia umowy. Zakres zadania: montaż 2 kpl. szafek oświetleniowych na fundamencie betonowym, ustawienie 61 kpl. latarni oświetleniowych (słupy betonowe wirowane o długości 10,5 m i słupy ŻN - 10 z wisięgnikami i oprawami sodowymi), ustawienie 1 kpl. latarni oświetleniowej (słup stalowy ocynkowany z oprawą sodową), montaż 2.641 m przewodów linii napowietrznej AsXSn 4 x 25 mm², układanie 354 m kabla YAKY 4 x 35 mm², układanie 8 m kabla YAKY 4 x 50 mm², demontaż 2 kpl. szafek oświetleniowych i 550 m przewodów linii napowietrznej AsXSn. Wartość prac budowlanych wg kosztorysu inwestorskiego wynosi 453 tys. zł.



5. Budowa mostu zwodzonego nad śluzą w Przegalinie.

Zadanie pt. „Budowa mostu zwodzonego nad śluzą w Przegalinie” realizowane w ramach projektu pn. „Pętla Żuławska - rozwój turystyki wodnej. Etap I”. Projekt jest realizowany w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013, Oś priorytetowa 6 - „Polska gospodarka na rynku międzynarodowym”, Działanie 6.4 - „Inwestycje w produkty turystyczne o znaczeniu ponadregionalnym”. Całkowity koszt zadania Gminy Miasta Gdańska wynosi 16 800 397 PLN, maksymalna kwota wydatków kwalifikowanych wynosi 16 800 397 PLN, wysokość dofinansowania projektu wynosi 10 080 238 PLN tj. 60% wydatków kwalifikowanych. Instytucją Wdrażającą projekt jest Polska Organizacja Turystyczna w Warszawie.

Liderem Projektu jest Samorząd Województwa Pomorskiego, Partnerami są gminy województwa warmińsko-mazurskiego i pomorskiego oraz Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku.

W styczniu 2011r. ogłoszony został przetarg nieograniczony na wybór wykonawcy robót budowlanych, otwarcie ofert odbyło się 7 marca 2011r., podpisanie umowy oraz wprowadzenie wykonawcy na plac budowy planowane jest w kwietniu 2011r. Planowane zakończenie robót oraz przekazanie do użytkowania wybudowanego mostu zwodzonego wraz z zagospodarowaniem terenu nastąpi w maju 2012r. Jednostką realizującą zadanie Gminy Miasta Gdańska jest Zarząd Dróg i Zieleni w Gdańsku.

6. Planowane przystanie żeglarskie na Wyspie Sobieszewskiej.

Planowane przystanie żeglarskie na Wyspie Sobieszewskiej w lokalizacjach: Sobieszewo (Wisła Śmiała), ul. Nadwiślańska przy pętli autobusowej/Ptasi Raj oraz Przegalina (Martwa Wisła), ul. Uzdrowskowa, spowodują wzrost atrakcyjność turystycznej, ożywienie gospodarcze oraz sportowe na śródlądowej drodze wodnej. Planowane do realizacji przystanie żeglarskie w powyższych lokalizacjach zwiększą bazę turystyczną dla sportów wodnych, możliwość parkowania, cumowania i napraw jednostek pływających. Spowoduje to zwiększenie ilości turystów zainteresowanych tą dziedziną sportu, a w konsekwencji przybywających turystów i sportowców do Gdańska. Ponadto, utworzone linie tramwaju wodnego zwiększą się o 2 nowe przystanki tramwaju wodnego. W naturalny sposób połączone zostaną Górki Zachodnie z Górkami Wschodnimi co stworzy możliwość nie tylko turystyczną, ale i komunikacji między Wyspą Sobieszewską i Stogami oraz dalej do centrum miasta.



Gmina Miasta Gdańska w 2010r. wykonała koncepcje programowo-przestrzenne w dwóch wariantach. W 2011r. prowadzone są konsultacje środowiskowe oraz społeczne dotyczące realizacji powyższych przystani. Decyzje dot. dalszej realizacji zostaną podjęte na przełomie roku 2011/2012.

7. Planowana Budowa ścieżki rowerowej wzdłuż ulicy Świbnieńskiej.

Całkowita długość projektowanego szlaku rowerowego wynosi ok. 3 km. Nawierzchnia drogi rowerowej z kostki betonowej, grubości 8cm, powierzchnia 9620 m², szerokości 3,0 m o pochyleniu jednostopkowym 2,0%. Początek projektowanego odcinka zaczyna się od śluzy Przegalina do skrzyżowania z ulicą Boguckiego. Planowana budowa ścieżki stanowić będzie kontynuację ścieżki rowerowej wzdłuż ulicy Boguckiego, prowadząc turystów do atrakcyjnego obiektu technicznego, jakim jest śluza. Wybudowanie ścieżki rowerowej podniesie jakość i atrakcyjność obszaru oraz poprawi bezpieczeństwo publiczne.

8. Droga rowerowa wzdłuż ul. Turystycznej i ul. Boguckiego na odcinku od ul. Przegalińskiej do ul. Pohoreckiego.

W ramach działań zwiększających ilość dróg rowerowych w mieście, w 2006 roku Gmina Miasta Gdańska wybudowała odcinek drogi rowerowej wzdłuż ul. Boguckiego od ul. Pohoreckiego do Przekopu Wisły.

W 2009r. wykonana została dokumentacja projektowa dla pozostałych odcinków drogi rowerowej wzdłuż ul. Turystycznej i Boguckiego. Z uwagi na problem związany z odprowadzaniem wód deszczowych Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska opracowała dodatkowo w październiku 2009r. koncepcję programowo - przestrzenną docelowego układu drogowego ul. Turystycznej i ul. Boguckiego. Koncepcja została przekazana do Biura Rozwoju Gdańska w wersji elektronicznej, celem ujęcia zapisów koncepcji przy zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ramach Projektu „Rozwój Komunikacji Rowerowej Aglomeracji Trójmiejskiej w latach 2007-2013” Gmina Miasta Gdańska po pozyskaniu niezbędnych gruntów zrealizowała odcinek drogi rowerowej wzdłuż ul. Turystycznej od mostu pontonowego do ul. Przegalińskiej. Na odcinku od ul. Przegalińskiej do ul. Pohoreckiego wystąpiły problemy z pozyskaniem 7 działek niezbędnych do przeprowadzenia inwestycji. Do chwili obecnej nie jest możliwe pozyskanie w/w gruntu ze względu na nieuporządkowanie spraw w księgach



URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU
WYDZIAŁ PROGRAMÓW ROZWOJOWYCH

wieczystych przez właścicieli terenów. Na dzień dzisiejszy Gmina Miasta Gdańska nie posiada także środków finansowych dla realizacji przedmiotowej drogi rowerowej.

Z poważaniem,

W. a. DYREKTORA
WYDZIAŁU PROGRAMÓW
ROZWOJOWYCH
Małgorzata Mrowińska

W załączeniu:

1. Pismo Nr WPR-7017/2918/2010/AWB z dnia 09.09.2010r.- informacja uzupełniająca interwencję z 11 sierpnia 2010r.

Do wiadomości:

Rada Osiedla Wyspa Sobieszewska, ul. Turystyczna 3, (e-mail: rada.osiedla@wyspa.pl).

Gdańsk, dnia 12 stycznia 2011 roku

ROWS.III – 2 /2011

Pan Bogdan Oleszek
Przewodniczący Rady Miasta Gdańska

Pan Paweł Adamowicz
Prezydent Miasta Gdańska

W imieniu radnych i własnym dziękuję Panu Przewodniczącemu i wszystkim radnym Rady Miasta Gdańska oraz Panu Prezydentowi Miasta Gdańska i pracownikom Urzędu Miejskiego w Gdańsku za współpracę w czasie III kadencji Rady Osiedla Wyspa Sobieszewska.

Dziękuję również za zaproszenie nas na spotkanie w dniu 12 stycznia br. podsumowujące działalność Rad Osiedli w minionej kadencji

Niestety okres III kadencji uważamy za czas o ile nie straconych, to na pewno nie w pełni wykorzystanych szans i możliwości poprawienia standardu Wyspy Sobieszewskiej oraz podniesienia jakości życia jej mieszkańców i pobytu tysięcy gości z kraju i niemal z całego świata.

Kończąc ten etap naszej działalności samorządowej poczuwamy się w obowiązku do przekazania Panom tylko jednej prośby i apelu - o dołożenie wszelkich starań o przywrócenie do Wieloletniego Planu Inwestycyjnego zadania pt. Budowa mostu stałego przez Martwą Wisłę w Gdańsku – Sobieszewie.

Potrzeb – o różnej skali i stopniu trudności - jest naprawdę dużo ale sprawa mostu, to naprawdę problem numer jeden.

Istniejący, liczący kilkadziesiąt lat tymczasowy i prowizoryczny most pontonowy jest eksploatowany tylko dzięki kosztownym naprawom bieżącym. Jego utrzymanie jest również kosztowne. Nigdy nie przeszedł remontu kapitalnego. Jego obciążenie systematycznie wzrasta. Planowane nasilenie ruchu wynosi 1500 pojazdów na godzinę.

Wszystko to sprawia, że groźba awarii i zamknięcia mostu praktycznie na stałe jest wielce prawdopodobna.

Most jest ważny dla nas mieszkańców Wyspy Sobieszewskiej i naszych gości, jak również dla sąsiednich gmin i regionu. Leży bowiem w ciągu drogi wojewódzkiej 501 – łączy Gdańsk i Wyspę z Mierzeją Wiślaną.

Spełnia rolę strategiczną na międzynarodowej drodze wodnej E – 70.

Uważamy, że sprawie mostu poświęciliśmy wiele czasu. Wszystko za budową mostu zostało już przez naszą i poprzednie Rady przekazane wszelkimi możliwymi sposobami.

Dlatego też nie chcę tematu rozwijać, gdyż z pewnością nie ma takiej potrzeby.

Jeszcze raz dziękuję za współpracę i proszę o uwzględnienie naszego apelu.

Z nadzieją na bardziej wymierne efekty pracy w kolejnej kadencji, pozostaję z wyrazami szacunku i poważania.



Władysław Sidorko
Przewodniczący Zarządu Osiedla
Wyspa Sobieszewska

Gdańsk, dnia 22 listopada 2010 roku

Informacja z działalności Rady Osiedla Wyspy Sobieszewskiej – III Kadencji.

Rada Osiedla Wyspa Sobieszewska III kadencji działa od maja 2007 roku w składzie, w kolejności alfabetycznej:

Bogucki Adrian, Capała Bogdan, Gast Bartosz, Karczmarek Adam, Kocoń Eugeniusz, Kozak Danuta, Lipski Kamil, Malinowska Zofia, Michalski Tadeusz, Milianowska Beata, Nowacki Zdzisław, Petryczko Jerzy, Sidorko Władysław, Sidorko - Filipowicz Joanna i Wąsowski Krzysztof.

Na I Sesji Rady, która odbyła się w dniu 17 maja 2007 roku wybrano władze Rady Osiedla w składzie:

Przewodniczący Rady	- Michalski Tadeusz
Z - cą Przewodniczącego Rady	- Lipski Kamil
Przewodniczący Zarządu	- Sidorko Władysław
Z - cą Przewodniczącego Zarządu	- Gast Bartosz

Na III Sesji Rada dokonała wyboru składów komisji i ich przewodniczących:

1. Rewizyjnej
- Milianowska Beata
2. Polityki Gospodarczej i Rozwoju Przestrzennego
- Wąsowski Krzysztof
3. Samorządu i Ładu Publicznego
- Petryczko Jerzy
4. Spraw Społecznych i Ochrony Zdrowia
- Malinowska Zofia
5. Kultury, Sportu i Turystyki
- Kocoń Eugeniusz

Rada Osiedla w czasie kadencji:

1. odbyła 23 posiedzenia /sesje/

- we wszystkich 23 sesjach uczestniczyło 3 radnych - Nowacki Zdzisław, Sidorko Władysław i Wąsowski Krzysztof.

2. podjęła 12 Uchwał:

- Nr 1 / 1 / 2007 z dnia 17 maja 2007 roku w sprawie wyboru Przewodniczącego Rady
- Nr 1 / 2 / 2007 z dnia 17 maja 2007 roku w sprawie wyboru Zastępcy Przewodniczącego Rady
- Nr 1 / 3 / 2007 z dnia 17 maja 2007 roku w sprawie wyboru Przewodniczącego Zarządu Osiedla
- Nr 1 / 4 / 2007 z dnia 17 maja 2007 roku w sprawie wyboru Zastępcy Przewodniczącego Zarządu Osiedla
- Nr II / 5 / 2007 z dnia 29 maja 2007 roku w sprawie rozdysponowania środków finansowych na działalność statutową jednostki pomocniczej w 2007 roku.
- Nr II / 6 / 2007 z dnia 29 maja 2007 roku w sprawie określenia priorytetowych zadań dla Osiedla Wyspa Sobieszewska do ujęcia w budżecie miasta Gdańska w 2008 roku
- Nr VII / 7 / 2008 z dnia 12 lutego 2008 roku w sprawie rozdysponowania środków finansowych na działalność statutową jednostki pomocniczej w 2008 roku
- Nr IX / 8 / 2008 z dnia 8 kwietnia 2008 roku w sprawie określenia priorytetowych zadań inwestycyjnych dla Wyspy Sobieszewskiej i zgłoszenia ich w formie wniosków do Wieloletniego Planu Inwestycyjnego miasta Gdańska na lata 2008 – 2013
- Nr IX / 9 / 2008 z dnia 8 kwietnia 2008 roku w sprawie wniosków do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wyspy Sobieszewskiej w rejonie ulic: Nadwiślańska – Tęczowa – i Sobieszewska w Gdańsku – Sobieszewie
- Nr XIV / 10 / 2009 z dnia 19 stycznia 2009 roku w sprawie uchylenia Uchwały Nr IX / 8 / 2008 Rady Osiedla Wyspa Sobieszewska
- Nr XV / 11 / 2009 z dnia 2 marca 2009 roku w sprawie rozdysponowania środków finansowych na działalność statutową w 2009 roku
- Nr XX / 12 / 2010 z dnia 22 lutego 2010 roku w sprawie rozdysponowania środków finansowych na działalność statutową w 2010 roku.

3. wystąpiła do Prezydenta Miasta Gdańska, wydziałów Urzędu Miejskiego w Gdańsku lub innych jednostek i instytucji z pismami i wnioskami, między innymi :

- z 13 listopada 2007 r. - w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – dot. dopuszczenia budowy obiektów usługowych do wysokości 13 mb do kalenicy,
- Nr 2 z 13 listopada 2007 r. - w sprawie zmiany planu miejscowego poprzez dopisanie funkcji usługowej dla działek przyległych do ul. Nadwiślańskiej, stanowiących własność gminy Gdańsk i Skarbu Państwa,
- Nr 3 z 13 listopada 2007 r. - w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dla:
 - ul. Sobieszewskiej i jej przedłużenia do plaży
 - ul. Falowej i jej przedłużenia do plaży
 - ul. Trałowej i jej przedłużenia do plaży

Pismem nr BRG –ZUP/Kw-627/TS/2007464 z 4.04.2008 Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska poinformował Radę, że Wnioski Nr 1 i 2 przyjęto do realizacji, natomiast sprawy poruszone we Wniosku Nr 3 utrzymane zostały zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.

- z 10 lutego 2009 r. w sprawie wykorzystania wód termalnych zalegających pod obszarem Wyspy Sobieszewskiej – odpowiedź brak uzasadnienia ekonomicznego,
- z 10 lutego 2009 r. w sprawie doprowadzenia instalacji gazu ziemnego na Wyspę Sobieszewską – przyjęty do realizacji,
- wniosek – protest – pismo z 28.04.2009 r. o odstąpienie od projektu budowy cmentarza w lesie przy ul. Trałowej w Świbnie,
- z 20.01.2010 r. w sprawie opracowania koncepcji odprowadzania wód opadowych - problem w fazie projektowania
- z 20.01.2010 r. w sprawie opracowania koncepcji modernizacji dróg dojazdowych do mostu w Przegalinie - zapewnienie o przystąpieniu do opracowania jeszcze w 2010 roku,
- z 20.01.2010 r. o przejęcie przez gminę Gdańsk i przekazanie w administrowanie przez Zarząd Dróg i Zieleni w Gdańsk ulic: Radosnej, Sobieszewskiej i Begoniowej – w trakcie uzgodnień,
- z 02.02.2010 r. w sprawie przejęcia i naprawy drogi dojazdowej do posesji przy ul. Boguckiego 133 w Świbnie – wniosek w dużej części zrealizowany,
- z 08.06.2010 r. w sprawie opracowania zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic Falowa – Radosna – Księżycowa celem rozwiązania problemu miejsc postojowych, utworzenia ośrodka ratownictwa wodnego, budowy obiektów handlowych i gastronomicznych, wykonania ścieżki rekreacyjnej z placem zabaw dla dzieci, budowy ścieżki rowerowej po nieczynnym kolektorze sanitarnym od Wisły Przekop poprzez ul. Falową i Księżycowa do ul. Tęczowej – na obecnym etapie uznano już za zasadne zadania dotyczące parkingu przy ul. Falowej i utworzenia ośrodka ratownictwa wodnego. Co do pozostałych – konieczna jest kontynuacja wystąpień i monitów.
- szereg wniosków dotyczyło komunikacji pasażerskiej – spraw wiat przystankowych, przystanków autobusowych, zmian rozkładów jazdy, itd. zdecydowana większość wystąpień została już uwzględniona, rozwiązania dla pozostałych zostaną wskazane w opracowywanej przez Zarząd Transportu Miejskiego koncepcji poprawy komunikacji dla Wyspy Sobieszewskiej, która będzie przedstawiona do konsultacji prawdopodobnie jeszcze w roku bieżącym.
- o uruchomienie w sezonie letnim tramwaju wodnego - wniosek zrealizowany.

4. opracowała uwagi i opinie do:

- a/ miejscowych projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Wyspy Sobieszewskiej:
 - dla rejonu ulic: Nadwiślańska – Tęczowa – Sobieszewska / przyjęty Uchwałą nr XX / 482 / 08 Rady Miasta Gdańska z dnia 28 lutego 2008 roku /,

- dla m. Wieniec i Komary w rejonie ulic : Begoniowej i Trałowej / przyjęty Uchwałą nr XXVIII /774 / 08 RMG z dnia 25 września 2008 roku

- dla m. Orle w rejonie ul. Lazurowej – wodociągowy zbiornik wieżowy

b/ opracowania Biura Rozwoju Gdańska pt. „Studium Potrzeb Parkingowych Wyspy Sobieszewskiej”

c/ Koncepcji Programowo – Przestrzennej „Przebudowa ul. Falowej wraz z budową parkingu w Gdańsku – Sobieszewie”.

d/ Rada wystąpiła z wnioskiem o zmianę planu zagospodarowania dla rejonu ulic: Falowa – Księżycowa – Radosna z bezpośrednim dojściem do plaży w Sobieszewie wskazując na tematy konieczne do nowego opracowania.

Prezydent przyjął do realizacji dwa, mianowicie:

- odnośnie budowy miejsc parkingowych przy ul.Falowej w szerszym zakresie niż dopuszcza to aktualnie obowiązujący plan

- utworzenia ośrodka ratownictwa wodnego dla obsługi plaży Świbno – Górkę Wschodnie.

Inne, jak chociażby dotyczące możliwości budowy stałych i sezonowych obiektów handlowych i gastronomicznych przy dojściach do plaż, budowy ścieżki rekreacyjnej z placem zabaw w terenie pomiędzy wejściem nr 16 i 17 na plażę, czy też budowy ścieżki rowerowej przez tereny leśne wzdłuż kolektora sanitarnego do Wisły Przekop oddalono argumentując możliwość ich realizacji w ramach obowiązującego planu w uzgodnieniu nadleśnictwem.

Zdaniem Rady jest to mało prawdopodobne, stąd też zachodzi konieczność dalszego postulowania i lobbowania w tych sprawach.

5. Rada dużo uwagi poświęcała sprawom komunikacji pasażerskiej.

W tym zakresie Rada wystąpiła z wnioskami:

- o przyspieszenie wymiany „starego” taboru autobusowego

- o nowe wiaty przystankowe,

- o zwiększenie ilości kursów na linii 212 w godzinach rannych i popołudniowych oraz o zmianę godzin odjazdów szczególnie rano i wieczorem /zgodnie z wnioskami mieszkańców

- o zmianę kursowania autobusów i dodatkowe przystanki dla linii nr 512 / do realizacji pozostał postulat o uruchomienie kursów w soboty i niedziele oraz o przedłużenie linii do Górek Wschodnich /.

Rada Osiedla oczekuje na zapowiadaną przez kompleksową koncepcję funkcjonowania komunikacji pasażerskiej na Wyspę Sobieszewską.

6. Rada czynnie uczestniczy i wspiera finansowo działalność społeczno – kulturalną.

Chodzi między innymi o imprezy organizowane cyklicznie przez:

- 1/ GAK „Wyspa Skarbów” – „Festiwal Instalacji Lirycznych”,
- 2/ Stowarzyszenie Przyjaciół Wyspy Sobieszewskiej – Imprezę Kulturalno – Sportową „Polówka”,
- 3/ Ochotniczą Straż Pożarną w Świbnie – Festyn Świbnieńskie Lato”,
- 4/ Towarzystwo Kultury Fizycznej – „Wakacyjny Turniej Sobieszewskiej Ligi Piłkarskiej”,
- 5/ Zespół Specjalnego Kształcenia Podstawowego i Gimnazjalnego Nr 1 wspólnie z Zesp. Kaszt. Podstawowego i Przedszkolnego Nr 1, Ochotniczą Straż Pożarną w Sobieszewie i GAK „Wyspa Skarbów” – Festyn z Okazji Dnia Dziecka.

Rada przekazuje również środki finansowe na dożywianie dzieci w szkołach i na zakup sprzętu sportowego.

7. Inne działania:

1. Zarząd Rady czynnie włączył się do akcji protestacyjnej przeciwko budowie spalarni śmieci przy Oczyszczalni Wschód .
Uczestniczyliśmy w spotkaniach konsultacyjnych w Gdańsku, Szadółkach i w Wiślinie.
Zorganizował spotkanie z mieszkańcami w Sobieszewie oraz aktywnie włączył się do zbierania podpisów pod petycją do władz Gdańska i marszałka województwa pomorskiego.
2. Radni na bieżąco interweniują we wszystkich sprawach dotyczących zakłóceń w funkcjonowaniu komunikacji pasażerskiej, przejezdności dróg, zdarzeń losowych itp.
3. Przewodniczący Rady pełni dyżury w pierwszą środę każdego miesiąca, a Przewodniczący Zarządu raz w tygodniu, w każdy wtorek godz.. 11.00 – 13.00. W pierwszych miesiącach funkcjonowania dyżury były również w każdy piątek w godz. 17.00 – 19.00, jednakże w nich zrezygnowano z uwagi na zupełny brak zainteresowania.
Możliwy jest także kontakt praktycznie codziennie, po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się.

Władysław Sidorko
Przewodniczący Zarządu