# Mocne i słabe strony oraz szanse i zagrożenia

# Wyspy Sobieszewskiej

## Mocne strony:

- Lokalizacja w pasie nadmorskim o wyjątkowych walorach przyrodniczych.

- Położenie na obszarze Pierścienia Bałtyku (możliwości turystyki zagranicznej oraz wszechstronne możliwości dla aktywizacji turystyki przyrodniczej i kwalifikowanej).

- Bliskość atrakcyjnych obszarów historycznych, kulturalnych i rekreacyjnych (Gdańsk, Sopot, Gdynia, Malbork, Frombork, Krynica Morska, Mierzeja Wiślana).

- Obecność Centrum Wystawienniczego Wyspy Sobieszewskiej i ujścia Wisły im. Wincentego Pola GAK (dawniej Izba Pamięci Wincentego Pola).

- Możliwość korzystania z rekreacji i turystyki wodnej (tramwaj wodny, łatwo dostępna oferta Białej Floty).

- Korzystny bioklimat terenów mierzejowych (dobre warunki dla turystyki uzdrowiskowej).

- Obecność licznych atrakcji ornitologicznych( rezerwaty „Ptasi Raj", „Mewia Łacha", w dalszej odległości tereny Mierzei Wiślanej z rezerwatem kormoranów, piękny drzewostan).

- Bliskość historycznych terenów, aktualnie rewitalizowanych Żuław.

- Realizacja projektu „Pętli Żuławskiej" (zakończony I etap, rozpoczęcie II etapu – rozwinięcie infrastruktury usługowej dla żeglarstwa i szerokiego wypoczynku wodnego).

- Tradycje związane z obsługą turystów(grupową i indywidualną), pozytywne nastawienie miejscowej ludności do turystyki.

- Dobra infrastruktura techniczna, wymagająca jednak stałego ulepszania.

- Dobra infrastruktura społeczna (szkoły, ośrodek zdrowia, apteka, biblioteka).

- Funkcjonowanie lokalnych władz samorządowych (Rada Osiedla Wyspa Sobieszewska) oraz Stowarzyszenia Przyjaciół Wyspy Sobieszewskiej (wzajemne wspomaganie się w realizacji odrębnych zadań na rzecz mieszkańców).

- Inicjatywy społeczne na rzecz mieszkańców i turystów (Świbnieńskie Lato, Bieg im. Wincentego Pola, festyny rodzinne).

- Wytyczone i zagospodarowane trasy dydaktyczne w rezerwatach przyrody "Ptasi Raj" i „Mewia Łacha".

- Opracowana historia terenu, z głównym naciskiem na Przekop Wisły, będącym atrakcją hydrotechniczną i wielkim dokonaniem inżynierskim XIX wieku.

## Słabe strony:

- Krótki sezon turystyczny (od czerwca do połowy września).

- Brak punktu informacji turystycznej i usług przewodnickich.

- Monotonia usług gastronomicznych.

- Brak rozwiniętych i atrakcyjnych ofert turystycznych (brak opisanych atrakcji turystycznych w formie krótkich wyjazdów lub przejść – jedno-, dwu- trzydniowych lub w dłuższej perspektywie czasowej).

- Brak wystarczającej ilości parkingów lub ich niska jakość, niedokończone ścieżki rowerowe.

- Brak informacji turystycznych (tablic poglądowych) przy głównych obiektach historycznych; przygotowanych właściwie punktów widokowych (m. in. przy Promenadzie Przekopu Wisły, przy Zespole Śluz Martwej Wisły oraz innych interesujących miejscach historycznych).

- Niewykorzystane turystycznie obiekty byłej letniej rezydencji A. Forstera w Orlinkach (przewidywane miejsce spotkań młodzieży Europy prowadzone przez ojców franciszkanów – Wyspa Świętego Franciszka).

- Brak kompleksowej promocji turystycznej (wydawnictwa obejmującego większość zainteresowanych ośrodków i kwater prywatnych).

- Brak instytucji (stowarzyszenia) tworzących lokalną infrastrukturę otoczenia gospodarki (biznesu).

## Propozycje zmian na rzecz rozwoju:

- Utworzyć centrum usługowo-turystyczne (w formie zarządzania, nie jednego obiektu), począwszy od punktu informacyjnego i usług turystycznych (informowałby o organizowanych imprezach, atrakcjach turystycznych terenu, prowadziłby rezerwację i sprzedaż noclegów, sprzedaż biletów na różne imprezy sportowe i kulturalne, także spoza wyspy, zajmowałby się organizacja krótszych lub dłuższych wyjść oraz wycieczek po wyspie i okolicach.

- Stworzyć sieć usług pozwalającą spędzać interesująco czas w okresie niepogody (siłownie, solaria, sale bilardowe, sauny, kawiarnie, itp.).

- Uruchomić szeroką sieć wypożyczania sprzętu sportowego (korzystne byłoby dla turysty oddawanie tego sprzętu w dowolnie wybranym punkcie).

- Spowodować utwardzenie i oznakowanie dojść do plaż strzeżonych i niestrzeżonych (odpowiednia informacja wizualna).

- Wydanie mapy atrakcji turystycznej z dokładnym opisem (z naniesionymi zabytkami, rezerwatami przyrody, trasami pieszymi, rowerowymi, konnymi, obiektami infrastruktury turystycznej).

- Przy dojściach do plaży lub na plażach, budowa sezonowych obiektów służących wypoczywającym (z napojami chłodzącymi, wypożyczalnie sprzętu plażowego, itp.).

- Stworzenie skansenu architektury rybackiej i sprzętu rybackiego (Górki Wschodnie).

- Opracować i wypromować kalendarium imprez sportowych i kulturalnych.

- Ujednolicić obiekty infrastruktury turystycznej (powinny mieć jednolity charakter nawiązujący do historycznego stylu budownictwa).

- Przygotować pakiet usług dla turystów zagranicznych.

## Wprowadzić formy turystyki kwalifikowanej:

- Obserwacja ptaków (bird watching), ścieżki dydaktyczne.

- Turystyka wodna – śródlądowa i morska.

- Wędkarstwo.

- Agroturystyka.

- Wczasy w siodle, turystyka piesza i rowerowa.

- Turystyka kulturowa (muzeum, skansen).

- Turystyka zdrowotna.

- Turystyka kongresowa.