

PORZĄDEK XXXV SESJI
RADY OSIEDLA WYSPA SOBIESZEWSKA
w dniu 16 kwietnia 2014 r.
/ godz. 18.00 /

1. Sprawy regulaminowe:

- otwarcie Sesji i stwierdzenie prawomocności obrad,
- zatwierdzenie porządku obrad.

Prowadzi: Przewodniczący Rady Jerzy Petryczko.

2. Informacja na temat stanu ładu, porządku i bezpieczeństwa w 2013 roku na Wyspie Sobieszewskiej oraz przygotowania w tym zakresie do sezonu turystycznego 2014 r.

Referują: 1/ Komendant Komisariatu Policji VII Gdańsk-Stogi

2/ Komendant Straży Miejskiej w Gdańsku.

Dyskusja i przyjęcie ewentualnych wniosków.

3. Miejscowy Planu Zagospodarowania Przestrzennego - Świbno centrum. Omówienie problemów oraz przyjęcie wniosków i zaleceń dla zespołu projektowego Biura Rozwoju Gdańska.

Referuje; Przewodniczący Zarządu.

4. Sprawy bieżące

Referują: Przewodniczący Zarządu Władysław Sidorko.

Z-ca Przewodniczącego Zarządu Krzysztof Wąsowski

5. Dyskusja, uwagi, zapytania i wnioski radnych w sprawach bieżących.

6. Zakończenie sesji.

Przewodniczący Rady Osiedla
Wyspa Sobieszewska

Jerzy Petryczko

Protokół

z XXXV Sesji Rady Osiedla Wyspa Sobieszewska w dniu 16 kwietnia 2014 roku.

1. Sesję otworzył Przewodniczący Rady Osiedla, który:
 - 1/ przywitał zaproszonych i przybyłych gości.
 - 2/ po zapoznaniu się z listą obecności / 8 radnych obecnych / stwierdził prawomocność obrad / lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu/
 - 3/ odczytał program sesji , który na wniosek przewodniczącego Zarządu został rozszerzony o punkt w sprawie wydania opinii do projektu uchwały RMG w sprawie przeprowadzenia na terenie Miasta Gdańska konsultacji społecznych projektu „Budżet Obywatelski 2015” w Gdańsku. Program po poprawkach został przyjęty jednogłośnie / 9 głosów "za"/.Porządek obrad w załączeniu.
Lista obecności gości - załącznik nr 2 do protokołu.
2. Komendant Komisariatu Policji VII w Gdańsku oraz Straży Miejskiej przedstawili sytuację w zakresie stanu ładu, bezpieczeństwa i porządku publicznego na Wyspie Sobieszewskiej w 2013 r oraz poinformowali o zamierzeniach na 2014 r z uwzględnieniem szczególnie sezonu letniego.
Pisemne materiały źródłowe policji i straży miejskiej w dokumentacji Rady Osiedla.
Rada Osiedla pozytywnie oceniła działania policji i straży miejskiej.
3. Następnie Przewodniczący Zarządu przedstawił propozycje wniosków do Biura Rozwoju Gdańska w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum Świbna.
Ostatecznie Rada postanowiła zgłosić następujące uwagi:
 - 1/ Dla działek objętych kartami terenu nr 146 - 31 i 150 - 31 znieść zapis w pkt 6 warunki urbanistyczne - linie zabudowy - dotyczący wymogu zachowania odległości 30 m od krawędzi lasu dla nowych lokalizacji w sytuacji gdy dla zabudowy istniejącej dopuszcza się 10 m.
 - 2/ W przypadku działki objętej kartą terenu 147 - 41 /wędzarnie ryb/ - wnosi się o zmianę funkcji - na M/U -31 lub U - 33.
Ewentualne podtrzymywanie możliwości prowadzenia działalności usługowo-produkcyjnej jest niewskazane z uwagi na to, że działka położona jest strefie zabudowy mieszkaniowo - usługowej.
Ponadto wydaje się, że ten rodzaj działalności jest niewskazany z uwagi na przepisy unijne.
 - 3/ Działka objęta karta terenu 153 - 41 - zapisy odnoszące się do wykorzystania terenu powinny jednoznacznie wskazywać na możliwe i pożądane jego przeznaczenie; jako zaplecza portu rybackiego i żeglugi śródlądowej, mariny, przystanku tramwaju wodnego itp.
 - 4/ Wskazany w istniejącym planie ciąg pieszy prowadzący przez tereny leśne od terenu określonego w Karcie 236-81 w rejonie portu w kierunku Rezerwatu „Mewia Łacha” ująć jako zalecany ciąg pieszo - rowerowy na odcinku od portu do nieczynnego kolektora sanitarnego.

Uzasadnienie - na całym odcinku nieczynnego kolektora sanitarnego, tj. od Sobieszewa do Wisły Przekop planowana jest ścieżka rowerowa, która powinna łączyć się z centrum Świbna właśnie w rejonie portu, zwłaszcza, że niemożliwe jest poprowadzenie jej wzdłuż ciągu spacerowego wzdłuż Wisły Przekop.

- 5/ Na istniejącym wzgórzu położonym na terenie leśnym przewidzieć możliwość budowy wieży widokowej z dojściem od ciągu pieszego wskazanego w Karcie terenu 235 - 81.
 - 6/ Wyjaśnić sprawę konkretnego przeznaczenia działki o pow. 1,64 ha objętej Kartą terenu nr 161 - 53.
W istniejącym planie jest to „rezerwa terenu na przepompownię ścieków lub oczyszczalnię. W Świbnie jest czynny kolektor sanitarny odprowadzający ścieki do Oczyszczalni „Wschód”.
W przypadku braku uzasadnienia utrzymywania rezerwy terenowej na w/w cel teren należy przeznaczyć pod zabudowę mieszkaniową M/U - 31.
 - 7/ Ciąg pieszy określony Kartą terenu 235 - 81 /ciągi piesze do rezerwatu „Mewia Łacha” / - wskazać rozwiązania umożliwiające wykonanie „promenady spacerowej - bulwaru”.
 - 8/ Analogiczny, jak wyżej wniosek dla ciągu wzdłuż brzegu Wisły Przekop objęty kartą terenu nr 236 - 81.
4. Rada po zapoznaniu się z projektem Uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie przeprowadzenia na terenie Miasta Gdańska konsultacji społecznych projektu „Budżet Obywatelski 2015 w Gdańsku” - postanowiła:
- 1/ Pozytywnie ocenić fakt zwiększenia kwoty na zadania w ramach budżetu obywatelskiego, w tym wyodrębnienie zadań ogólnomiejskich, chociaż Rada uważa, że budżet, jak na warunki Gdańska jest za niski.
 - 2/ Pozytywnie zaopiniować postanowienie § 5 ust. 5 ograniczający realizację nie więcej niż 2 projektów w danej dzielnicy, co warunkuje, że duże jednostki nie przejmą całej puli środków w danym okręgu.
 - 3/ Negatywnie ocenić fakt nie uwzględnienia i nie ustosunkowania do wniosków Panelu Obywatelskiego.
 - 4/ Rada uważa, że projekt uchwały w dalszym ciągu preferuje jednostki duże, że takie osiedla, jak Wyspa Sobieszewska, Rudniki, Krakowiec czy Olszynka w dalszym ciągu, pomimo największego zaangażowania obywateli, praktycznie nie mają szans na wygranie chociażby jednego zadania. Wprawdzie rozwiązaniem może być łączenie tematów ale nie zawsze potrzeby różnych osiedli muszą być zbieżne.
Rozwiązaniem może być:
- przyznawanie puli środków przy uwzględnieniu średniej ważonej,

- podział dużych osiedli na mniejsze jednostki.

5/ Rada wnioskuje o zwiększenie:

- punktów konsultacyjnych i punktów do głosowania,
- do / przykładowo / 50 osób wymogu uzyskania poparcia dla zgłaszanego zadania - chodzi o wyeliminowanie zadań marginalnych, naprawdę jednostkowych.

5. Z kolei głos zabral Przewodniczący Zarządu Osiedla, który poinformował zebranych o sprawach, jakimi Zarząd zajmował w okresie od ostatniej sesji, w tym o korespondencji / otrzymanych i wysłanych pismach/, podjętych interwencjach bezpośrednich, telefonicznych i mailowych. Przypomniat także, po raz kolejny, że z pełną treścią ważniejszej korespondencji można zapoznać się na stronie internetowej Rady radaosiedla.pl oraz ponowił prośbę o propagowanie wśród mieszkańców możliwości korzystania z tej formy kontaktów z Radą w różnych sprawach, w tym także zgłaszania wszelkich uwag i wniosków.

6. Tematyka dyskusji skupiła się, po raz kolejny, przede wszystkim na problemie czystości i porządku na Wyspie. Do tej sprawy postanowiono wrócić na kolejnej sesji w dniu 21 maja br.

Protokołowat: Władysław Sidorko

Przewodniczący Rady Osiedla
Wyspa Sobieszewska

Jerzy Petryczko