

# Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska

Protokół z VII Sesji V Kadencji Rady Dzielnicy Wyspa Sobieszewska

w dniu ~~27~~<sup>29</sup> października 2015 r.

Ad.1.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 17.00 w siedzibie Rady Dzielnicy Wyspa Sobieszewska ul. Turystyczna 3. Przewodniczący Rady Dzielnicy przywitał przybyłych gości, następnie ogłosił informację o śmierci Andrzeja Szarmacha – właściciela piekarni w Sobieszewie, wspominając jego zasługi dla lokalnej społeczności i ogłosił minutę ciszy.

W posiedzeniu udział wzięło 12 członków Rady Dzielnicy (lista obecności – załącznik Nr 1)

Radni jednogłośnie przyjęli Porządek VII Sesji.

Przewodniczący Rady Dzielnicy Ryszard Nowak ogłosił ogólne zasady obowiązujące na dzisiejszej sesji.

Ad.2.

Otwarcie listy radnych, chętnych do zabrania głosu w sprawie porządku publicznego oraz nie stosowania się do wymogów prawa przez dzierżawcę terenów przy ul. Turystycznej 108 w Sobieszewie.

Głos zabiera radny Marek Gołaszewski, który ma nadzieję że podczas tego spotkania nastąpi wymiana informacji, która doprowadzi do wyjaśnienia problemu i znalezienia jego rozwiązania oraz niebezpiecznym wypadku drogowym z udziałem konia – własnością w/w dzierżawcy.

W tym czasie na Sesję przybywa dzierżawca spornego terenu z zaproszonymi przez siebie gośćmi (również osobami nie będącymi mieszkańcami Wyspy Sobieszewskiej).

Przewodniczący Rady Dzielnicy poucza przybyłych o zasadach obowiązujących na Sesji.

Przewodniczący prosi Pana Włodzimierza Olszewskiego o odczytanie listu Dyrektora Agencji Nieruchomości Rolnych. List zawiera informacje pomocne w ocenie stanu faktycznego i prawnego działek położonych przy

ul. Turystycznej i Żonkilowej. Dowiadujemy się z niego, że działki nie są dzierżawione ale bezumownie użytkowane od 1 kwietnia 2007 r. przez byłego dzierżawcę, z którym ANR pozostaje w sporze sądowym.

Głos zabrał Pan Sylwester Wrona ze Stowarzyszenia Rozwoju Działek "Orlik", który przedstawił kserokopie dokumentacji i wyroków Sądu przeciwko stronie sporu Pani Jolancie Wyszomirskiej. Opowiedział o problemach związanych z użytkowaniem wszystkich działek przylegających do bezumownie użytkowanych, a nadal będących własnością ANR oraz o zagroźonym dojeździe na posesje prawnych właścicieli.

Kopie dokumentów zostały przekazane Radzie.

Głos zabrał pan Ciura – inny poszkodowany w tej sprawie właściciel działki, która graniczy ze sporną działką. Przeczytał również złożone do Prokuratury doniesienie o niszczeniu mienia przez pana Juliusza Wyszomirskiego ( syna pani Jolanty Wyszomirskiej) oraz o pobicie.

Radny Krzysztof Wąsowski zgłasza wniosek o uznanie obecnego na Sesji Pana Juliusza Wyszomirskiego jako nie będącego stroną w sprawie.

Radny Maciej Grygiel sugeruje jednak o wysłuchanie wszystkich stron.

Przewodniczący Rady Ryszard Nowak prosi o zabranie głosu obecnego przedstawiciela Straży Miejskiej, który ze względu na toczące się sprawy sądowe i zaangażowanie policji jako wyższego szczebla nie komentuje tej sprawy.

Przewodniczący udziela głosu panu Juliuszowi Wyszomirskiemu, który dementuje wszystkie wcześniejsze wypowiedzi i twierdzi, że jest prawnym właścicielem działek, że zostały one bezprawnie podzielone i sprzedane, że bezprawnie wytyczono drogi (m.in. ul. Żonkilowa, Groszkowa).

Porusza też sprawę wypadku z udziałem konia i oskarża swoich sąsiadów o niszczenie ogrodzenia, co przyczyniło się do jego ucieczki, potrącenia i śmierci zwierzęcia, a policję z VII Komisariatu o zaniedbania w tej sprawie.

Przewodniczący poprosił o kopie dokumentów, na które powołuje się Pan Juliusz Wyszomirski.

Niestety pan Wyszomirski nie przedstawił rzeczonych dokumentów, stwierdza zaś, że na pewno jest właścicielem i wystarcza jego oświadczenie. Zebrani uznali, że deklaracja o oświadczeniu jest niewiarygodna.

Przewodniczący udziela głosu radnemu Marcinowi Wojneckiemu, który poddaje w wątpliwość wszystkie argumenty pana Wyszomirskiego.

Przewodniczący udziela głosu radnemu Krzysztofowi Wąsowskiemu, który wyjaśnia, że na Wyspie Sobieszewskiej obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego z 1999 r. i zgodnie z nim podzielone są wszystkie działki na omawianym terenie.

Przewodniczący udziela głosu radnej Barbarze Wietrzyńskiej, która przypomina o niejednokrotnym zgłaszaniu Panu Wyszomirskiemu faktu zagrożeń jakie stwarzały jego konie biegające poza ogrodzeniem, w tym na drodze.

Przewodniczący udziela głosu radnej Marioli Ciechańskiej, która potwierdza zaistniałe zagrożenia oraz wyraża oburzenie z powodu braku najważniejszego dokumentu – notarialnego aktu własności i przytaczania „z pamięci” przez Pana Wyszomirskiego sygnatur akt, pism i ustaw, bez pisemnego ich potwierdzenia, chociażby jednego przypadku.

Przewodniczący udziela głosu Panu Piotrowskiemu, który oświadcza, że niejednokrotnie słyszał ze strony Pana Wyszomirskiego groźby w stosunku do swojej osoby podczas prac ogrodniczych, notorycznego nagrywania i zastraszania.

Inni okoliczni mieszkańcy również potwierdzają takie zachowania Pana Wyszomirskiego. Poruszono również sprawę blokowania przez J. Wyszomirskiego inwestycji polepszającej dojazd do okolicznych posesji służbom sprzątającym i ratowniczym.

Pan Wyszomirski stawianym zarzutom nie zaprzecza. Uważa, że były to konfrontacje słowne i też był zastraszany.

Przewodniczący podsumowuje sprawę pana Wyszomirskiego i wymienia wszystkie argumenty świadczące o jego niewiarygodności i nieobywatelskiej postawie.

Przewodniczący udziela głosu radnemu Maciejowi Damięckiemu, który uważa że stosowanie środków do rozwiązania problemów i konfliktów jakich używa Pan Wyszomirski jest absolutnie niedopuszczalne.

Przewodniczący udziela głosu panu z grona przybyłego z panem Wyszomirskim, który, jak to określił, staje w obronie swojego znajomego.

Przewodniczący Rady Ryszard Nowak zgłasza wniosek o zakończenie tej części sesji i proponuje pomoc w rozwiązaniu tego konfliktu poprzez interwencje Rady do odpowiednich służb i urzędów oraz kontakt z mecenasem prowadzącym sprawę z powództwa Agencji Nieruchomości Rolnej.

Radni wniosek zaakceptowali jednogłośnie. Następuje zamknięcie części otwartej Sesji. Wszyscy goście i mieszkańcy Wyspy Sobieszewskiej opuścili salę obrad.

Ad. 3.

Oświadczenia, dyskusja i wolne wnioski.

Radni jeszcze raz przedyskutowali problemy poruszone w pierwszej części obrad. Uzgodniono, że należy podjąć działania przyspieszające rozwiązanie tego konfliktu widząc w nim zagrożenie dla wielu ludzi.

Ad. 4.

Sprawy bieżące.

Radny Marek Gołaszewski zreferował przebieg spotkania w Komisji Sportu RGM, którego tematem było podsumowanie bezpieczeństwa na kąpieliskach i plażach w sezonie letnim 2015 r.

Radny Krzysztof Wąsowski poruszył sprawę budowy przystani wodnych wnosząc o uznanie zadania jako formalnego wniosku do studium uwarunkowań.

Ad. 6.

Przewodniczący Rady Dzielniczy Ryszard Nowak Dzielniczy przypomina termin następnej sesji - 10 listopada 2015 r. godz. 17.00.

Z kolei Przewodniczący Zarządu Władysław Sidorko poinformował, że program tej sesji będzie rozszerzony o m.p.z.p dla Świbna – centrum.

Na tym sesję zakończono.

**Do protokołu dołączono :**

Załącznik Nr 1 : Lista obecności radnych Dzielniczy Wyspa Sobieszewska

Załącznik Nr 2 : Lista obecności gości na VII Sesji Rady Dzielniczy Wyspa Sobieszewska

Załącznik Nr 3 : Porządek VII Sesji V Kadencji Dzielniczy Wyspa Sobieszewska

Załącznik Nr 4 : Pismo dyrektora Agencji Nieruchomości Rolnej w sprawie

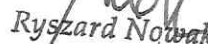
nieruchomości przy ul. Turystycznej.

Protokolant :

Agnieszka Schachta



PRZEWODNICZĄCY RADY  
DZIELNICZY WYSPA SOBIEZIEWSKA



Ryszard Nowak