

**80-680 Gdańsk-Sobieszewo, ul. Turystyczna 3**

**Spotkanie Prezydenta Miasta Gdańska Pawła Adamowicza z mieszkańcami**

**Wyspy Sobieszewskiej.**

Przedstawiam tematy /problemy/, które, jak uważam z racji chociażby

wieloletniego doświadczenia, z pewnością mogą być poruszone przez mieszkańców

lub przedstawicieli działających na Wyspie Sobieszewskiej stowarzyszeń oraz organizacji

pozarządowych i samorządowych.

Sprawy usystematyzowałem uwzględniając fakt ich wcześniejszego zgłaszania do

merytorycznych wydziałów urzędu miejskiego lub jednostek podległych Prezydentowi

Gdańska, co, uważam, ułatwi zadanie osobom przygotowującym spotkanie Prezydenta

z mieszkańcami.

Problemów może jest dużo ale nie może być inaczej z uwagi na wyjątkowo rozległy

teren dzielnicy i, po prostu, wieloletnie zaniedbania.

**Zadania inwestycyjne już ujęte w obowiązującym planie BPI do roku 2020.**

1. Budowa trasy pieszo-rowerowej wzdłuż ul. Boguckiego i Turystycznej,

od ul. Pohoreckiego do ul. Przegalińskiej.

2. Modernizacja dróg dojazdowych do mostu w Przegalinie , tj. ul. Świbnieńskiej

i Akwenowej - opracowanie koncepcji i dokumentacji technicznej.

3. Przebudowa ul. Falowej /główne wejście nr 16 na plażę / wraz z budową parkingów.

Aktualnie prowadzony jest podział geodezyjny. Konieczność przejęcia terenów przez

gminę.

4. Budowa mostu stałego przez Martwą Wisłę w Sobieszewie.

5. Budowa przystani wodnej /marina/ na Martwej Wiśle w Sobieszewie. Działka 0140.12/6.

**Zadania inwestycyjne do realizacji przez inne podmioty gospodarcze.**

1. Kontynuacja budowy kanalizacji sanitarnej od Świbna do Przegaliny.

2. Kontynuacja budowy sieci gazowniczej.

3. Wymiana infrastruktury i instalacji sieci energetycznej.

**Zadania zgłoszone przez Radę Dzielnicy oczekujące na ujęcie w Bazie Priorytetów**

**Inwestycyjnych miasta Gdańska.**

1. Modernizacja ulic: Wiosłowej, Tęczowej, Przegalińskiej, Lazurowej i Klimatycznej.

2. Budowa kanalizacji deszczowej w ciągu ulic: Nadwiślańskiej, Turystycznej, Boguckiego,

Świbnieńskiej wraz z modernizacją systemu melioracyjnego i odwodnieniowego.

3. Budowa oświetlenia ulicznego:

a/ wzdłuż ul. Turystycznej od ul. Lazurowej w kierunku Sobieszewa,

b/ul. Przegalińskiej /odcinek od ul. Wienieckiej do ul. Kwiatowej/

c/ oraz na całych odcinkach ulic: Kolonijnej, Jodowej, Iłowej, Pogodnej,

Barwnej, Pieszej, Begoniowej, Radosnej, Krylowej i Ornitologów.

Aktualnie największe szanse na realizację w 2016-2017 roku mają „maleńkie ulice:

Kolonijna /dojście do przychodni zdrowia!/ , Jodowa /szkoła, blok mieszkalny, plac

zabaw i siłownia na świeżym powietrzu/ i Iłowa /dojście do nabrzeża Martwej Wisły/.

4. Budowa przystani wodnych i przystanków tramwaju wodnego w Górkach

Wschodnich, Sobieszewie, Przegalinie i w Świbnie.

5. Budowa krytej pływalni w Świbnie lub w Sobieszewie.

6. Budowa trasy rowerowej wzdłuż ul.Świbnieńskiej i po nieczynnym kolektorze

sanitarnym od Sobieszewa do Wisły Przekop.

7. Zagospodarowanie nabrzeża Martwej Wisły w Sobieszewie /odcinek od ul,Kolonijnej

do ul. Iłowej dz.0140.117/ i Wisły Przekop w Świbnie.

8. Utworzenie kąpieliska strzeżonego w Komarach, na wysokości ul. Trałowej.

9. Budowa infrastruktury plażowej, w tym stacji ratownictwa wodnego na plaży

w Sobieszewie /wejście nr 16, na wysokości ul. Falowej/

10. Budowa muru oporowego na ul. Nadwiślańskiej w Górkach Wschodnich.

11. Budowy parkingów zgodnie z opracowanym przez Biuro Rozwoju Gdańska

„Studium potrzeb parkingowych Wyspy Sobieszewskiej” , tj.

- parking na 80 miejsc przy ul. Begoniowej,

- parking na 93 miejsca przy ul. Boguckiego,

- parking na 328 miejsc przy ul. Turystycznej – Lazurowej,

- parking na 90 miejsc przy dojściu do plaży,

- parking na 39 i 14 miejsc przy ul. Nadwiślańskiej,

- parking na 91 miejsc przy ul. Sobieszewskiej,

- parking na 110 miejsc przy ul. Świbnieńskiej

- parking na 60 miejsc przy ul. Świbnieńskiej i Boguckiego,

- parking na 72/82 miejsca przy ul. Trałowej,

- parking na 80 miejsc przy ul. Turystycznej.

12. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w centrum Sobieszewa, w tym odtworzenie

Parku Zdrojowego /rejon ulic: Turystyczna – Wodna – Radosna/.

13. Zagospodarowanie terenów „boisk” w Świbnie /rejon przeprawy promowej przy Wiśle

Przekop dz. 0142.228/ i w Sobieszewie /ul. Przegalińska, dz. 0142.228/.

**W dniu 14 maja br. na Wyspie Sobieszewskiej gościliśmy**

**Piotra Grzelaka - Zastępcę Prezydenta Miasta Gdańska ds. polityki komunalnej**

Prezydentowi towarzyszyli:

- Beata Dunajewska - radna Rady Miasta Gdańska,

- Pani Ewa Sienkiewicz - z-ca dyrektora d/z techniczno-eksploatacyjnych Gdańskiego

Zarządu Nieruchomości Komunalnych

- Stanisław Chomik - kierownik Biura Obsługi Mieszkańców Nr 1 GZNK w Gdańsku

- Jacek Skarbek - Prezes Zarządu Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo-Kanalizacyjnej

- Wiesław Szańca - zastępca kierownika Działu Utrzymania Dróg Zarządu Dróg i Zieleni.

W spotkaniu ze strony Rady Dzielnicy Wyspa Sobieszewska udział wzięli:

- Ryszard Nowak - Przewodniczący Rady Dzielnicy

- Władysław Sidorko - Przewodniczący Zarządu Dzielnicy

- Krzysztof Wąsowski - z-ca Przewodniczącego Zarządu Dzielnicy

- Marek Gołaszewski - członek Zarządu Dzielnicy

- Przemysław Korzeniowski - członek Komisji Polityki Gospodarczej i Rozwoju

Przestrzennego Rady Dzielnicy.

Wizyta Prezydenta miała charakter wybitnie roboczy a jej celem było bezpośrednie

zapoznanie się w terenie z problemami zgłaszanymi przez radnych Rady Miasta Gdańska

okręgu I i Radę Dzielnicy Wyspa Sobieszewska.

**Sprawy dotyczyły:**

1. rozpoznania możliwości i zakresu zagospodarowania nabrzeża Martwej Wisły od mostu

pontonowego w kierunku Górek Wschodnich , ze szczególnym uwzględnieniem nabrzeża

już wyremontowanego /od ul. Iłowej do hotelu „Renusz”/,

2. zagospodarowania terenu byłego ośrodka „Celnik” przy ul. Nadwiślańskiej na cele

sportów wodnych,

3. stanu nawierzchni ul. Nadwiślańskiej, w tym: zagospodarowania rejonu pętli w Górkach

Wschodnich i braku parkingów w rejonie rezerwatu Ptasi Raj,

4. stanu technicznego substancji mieszkaniowej będącej w administracji GZNK,

chodzi zwłaszcza o „stare” budynki drewniane objęte ochroną konserwatora zabytków

położone w Górkach Wschodnich oraz budynki położone w centrum Sobieszewa:

przy ul. Turystycznej 3, ul. Turystycznej 4 i Turystycznej 12,

5. dojazdów do plaż i problemów z parkowaniem – ul. Falowa i Lazurowa oraz utworzenie

kąpieliska przy ul. Trałowej,

6. stanu nawierzchni jezdni i zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego na ulicach:

Turystycznej, Świbnieńskiej / w tym placu w pobliżu przystanku autobusowego i obelisku

„100 lecie Przekopu Wisły/ , Przegalińskiej i Akwenowej.

7. instalacji tzw. ”spowalniaczy” na ul. Nadwiślańskiej w rejonie ul. Jodowej i Turystycznej

w rejonie ul. Kwiatowej,

8. postępująca dewastacja i dekapitalizacja budynków b. OW.”Mewa” /dz. 0139.12

i 0139.13 przy ul. Lazurowej wydzierżawionych na 30 lat zakonowi franciszkanów.

Z uwagi na rozległą tematykę i złożoność problemów postanowiono,

że decyzje o sposobie i terminach załatwienia poszczególnych problemów podejmowane

będą w trybie procedur administracyjnych z udziałem zainteresowanych stron,

w tym uczestników spotkania, a o konkretnych ustaleniach i decyzjach Prezydenta

Rada Dzielnicy będzie na bieżąco informowała społeczeństwo Wyspy Sobieszewskiej.

Niestety, jak na razie, sprawy poruszone w czasie spotkania nadal nie są załatwione.

Jeśli chodzi o wizytę w terenie, przed spotkaniem z mieszkańcami,

Prezydenta Pawła Adamowicza, sugeruję odwiedzić następujące rejony Wyspy

Sobieszewskiej, kolejno:

1. Górki Wschodnie - ul. Nadwiślańska i rejon dojścia do Rezerwatu Ptasi Raj.

Problemy: katastrofalny stan nawierzchni ul. Nadwiślańskiej wraz z pętlą autobusową.

Brak miejsc parkingowych. Katastrofalny stan budynków mieszkalnych /komunalnych/

ostatnich egzemplarzy charakterystycznej drewnianej zabudowy wioski rybackiej.

1. ul. Sobieszewska – teren Agencji Mienia Wojskowego, po b. jednostce wojskowej

i również po b. Ośrodku Szkoleniowo-Wypoczynkowym „ALMA II”.

Problem: Na przedłużeniu ul. Sobieszewskiej od lat funkcjonuje b. duże kąpielisko

i plaża /wejście nr 18/. Popularne między innymi z uwagi na duże możliwości

parkingowe /zachowana służebność drogi/. Niestety teren z końcem 2015 roku

został zamknięty.

1. ul. Nadwiślańska - Jodowa / rejon placu zabaw, siłowni, szkoły kształcenia specjalnego

i dojścia na nabrzeże Martwej Wisły, teren b. Ośrodka „Celnik” /.

Problemy: brak oświetlenia, urządzenia terenów zielonych i nabrzeża, brak

zagospodarowania nieruchomości po b. Ośrodku „Celnik”.

1. Centrum Sobieszewa: ul. Turystyczna – Radosna – Wodna – Tęczowa.

Problemy: stan ulic i chodników, brak zagospodarowanej przestrzeni publicznej,

stan techniczny budynków komunalnych /mieszkalnych i użyteczności publicznej

Turystyczna 3, Turystyczna 12/.

1. Ul. Falowa – problem: konieczność modernizacji wraz z budową parkingów

i zagospodarowania terenu zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego

i opracowaną dokumentacją.

1. Ul. Lazurowa – dojazd do plaży strzeżonej /wejście nr 11/, ośrodków szkoleniowo-

wypoczynkowych, campingu i wieży ciśnień.

Problemy: katastrofalny stan nawierzchni, brak miejsc postojowych, zatrważający

stan nieruchomości gminnej po b. OW „Mewa”.

1. Świbno – ul. Trałowa /dojazd do postulowanej kolejnej plaży strzeżonej/,

Klimatyczna /ulica gruntowa dojazd do nowo urządzonych ogrodów działkowych/

Wiosłowa /ulica gruntowa, była petycja do Prezydenta/, Boguckiego,

Świbnieńska.

Problemy: stan nawierzchni ulic i chodników. Brak odwodnienia.

Brak przestrzeni publicznej.

Nawierzchnia ul. Klimatycznej nie jest przystosowana do wzmożonego ruchu

Samochodowego do ogrodu działowego /urządzonego rekompensacyjnie za Letnicę/.

1. Przegalina - ul. Akwenowa i Przegalińska /powrót do Sobieszewa/.

Problemy: stan nawierzchni ulic i zagrożenie bezpieczeństwa ruchu!

Jak widać zaproponowana trasa przejazdu i miejsca zatrzymań są w dużej części

zbieżne z tymi, które zaproponowaliśmy Prezydentowi P. Grzelakowi.

Problemy jednak nadal występują i z pewnością, jeśli nie wszystkie, to na pewno

zdecydowana większość zostanie poruszona przez mieszkańców na spotkaniu

z Prezydentem P.Adamowiczem.

Przewodniczący

Zarządu Dzielnicy Wyspa Sobieszewska

Władysław Sidorko