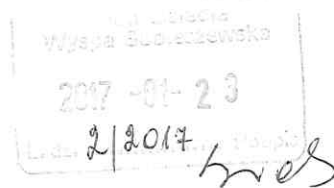




URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU
WYDZIAŁ SKARBU

WS.I.6847. 12 .2017.EKP

Gdańsk, dnia 12.01.2017r.



Rada Dzielnicy
Wyspa Sobieszewska
Ul. Turystyczna 3
80-680 Gdańsk

W odpowiedzi na pismo skierowane do Prezydenta Miasta Gdańska dotyczące umożliwienia przejścia przez tereny b. jednostki wojskowej (b. ośrodek Alma II) do plaży (wejście nr 18) oraz w nawiązaniu do pisma WS.I.6871.497.2016.LZ.236426 z dnia 19.09.2016r. uprzejmie informuję:

Przejście ul. Sobieszewską i drogą leśną do plaży odbywa się przez dawny ośrodek Alma II – działkę nr 169/3, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej we władaniu Agencji Mienia Wojskowego.

Gmina Miasta Gdańska wystąpiła do Agencji Mienia Wojskowego z wnioskiem o wyrażenie zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności drogowej na nieruchomości obejmującej działkę nr 169/3 obr. 139, na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości – działek nr 169/4, 138/4 i 138/6, co zapewniłoby mieszkańcom Gdańska i turystom swobodne dojście na plażę (wejście nr 18).

Działka nr 169/3 przeznaczona jest do zbycia. Dnia 20.02.2017r. Agencja Mienia Wojskowego przeprowadzi II przetarg ustny nieograniczony. Nie przewiduje jednak weryfikacji warunków przetargowych i kwestię obciążenia działki nr 169/3 w/w służebnością pozostawiła do uregulowania przez przyszłego nabywcę nieruchomości.

Mając na uwadze zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Wyspy Sobieszewskiej w rejonie ulic Nadwiślańskiej, Tęczowej i Sobieszewskiej w mieście Gdańsku (nr 2405) – zgodnie z którymi przez teren działki nr 169/3 zaplanowany jest ciąg pieszy łączący ul. Sobieszewską z plażą, należy uznać, że powinny być one respektowane przez przyszłego nabywcę nieruchomości.