



WS.II.68453/2018.OJ 489 159

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA

Gdańsk, dnia 26 stycznia 2018r.

7/63/2018
7.02.2018

Rada Dzielnicy
Wyspa Sobieszewska
ul. Turystyczna 3
80-680 Gdańsk

W nawiązaniu do podjętej przez Państwa Uchwały Nr XXIX/36/2017 „w sprawie wyłączenia ze sprzedaży w drodze przetargu publicznego części działki nr 140.429 przy ul. Turystycznej w Gdańsku Sobieszewie”, przedstawiam następujące stanowisko:

Nieruchomość oznaczona jako działka 429, w obrębie 140, została przeznaczona do zbycia w trybie przetargu publicznego nieograniczonego. Dla wskazanej lokalizacji sporządzono uwarunkowania urbanistyczno architektoniczne WUAiOZ-II.670.710.2014.MJB.391. Następnie przeprowadzono niezbędne prace geodezyjne oraz sporządzono operat szacunkowy z wyceną nieruchomości. Ponadto dotychczasowi użytkownicy tego terenu zostali poinformowani, że rok 2017 był ostatnim sezonem w którym możliwe było prowadzenie działalności.

Jednocześnie informuję, że dochody ze sprzedaży nieruchomości stanowią znaczący element polityki budżetowej miasta. W tym miejscu chciałbym podkreślić, że spodziewany dochód ze zbycia omawianej lokalizacji zasili ustalony budżet i pozwoli na wydatkowanie środków w celu realizacji założeń polityki gospodarczej i społecznej. W konsekwencji taki sposób rozdysponowania środków uzyskanych ze zbycia działki 429 przyczyni się do spodziewanej poprawy jakości życia gdańszczan.

Niezależnie od powyższego chciałbym Państwu podziękować za zaangażowanie w zagadnienia Wyspy Sobieszewskiej i wszelkie sugestie co do jej zagospodarowania. Zaznaczam również, że w pełni rozumiem punkt widzenia Rady Dzielnicy, dla której priorytetem jest dbałość o wspieranie lokalnych inicjatyw. Z drugiej jednak strony wyjaśniam, że podejmując decyzje zmuszony jestem kierować się ogólnym dobrem miasta i wszystkich jego mieszkańców. W zaistniałej sytuacji z przykrością informuję, że procedura zbycia działki nr 429 będzie kontynuowana, a środki ze sprzedaży nieruchomości zasilą budżet celem realizacji założeń polityki gospodarczej i społecznej Gdańska.

Przekazując powyższe wyjaśnienia, wyrażam nadzieje że zostaną uznane za wyczerpujące. Jednocześnie chciałbym Państwa poinformować, że w przypadku wskazania przez Radę Dzielnicy innych ciekawych nieruchomości, które mogłyby spełniać oczekiwane cele społeczne o charakterze publicznym, istnieje możliwość złożenia takiej propozycji. Informuję, że każda Państwa propozycja zostanie szczegółowo przeanalizowana.

Do wiadomości:
Biuro Rady Miasta Gdańska