

# Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska

80-680 Gdańsk - Wyspa Sobieszewska, ul. Turystyczna 3

Oświadczenie Nr 3/ XXXIV/2018  
Rady Dzielnicy Wyspa Sobieszewska  
z dnia 27 lutego 2018 roku

w sprawie opinii do projektu Uchwały Prezydenta Miasta Gdańska o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wyspy Sobieszewskiej w rejonie ulic Nadwiślańskiej i Jodowej.

Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska działając w trybie § 15 ust. 1 pkt 6 Statutu Dzielnicy Wyspa Sobieszewska stanowiącego załącznik Nr 1 do Uchwały nr LII/1184/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 kwietnia 2014 roku w sprawie uchwalenia Statutu Dzielnicy Wyspa Sobieszewska (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 30 maja 2014 roku, poz. 2017 z późn. zm.)

oświadcza, że

negatywnie opiniuje projekt Uchwały Prezydenta Miasta Gdańska o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wyspy Sobieszewskiej w rejonie ulic Nadwiślańskiej i Jodowej

i

wnosi o nie kierowanie w/w projektu na sesję Rady Miasta Gdańska w marcu 2018 r.

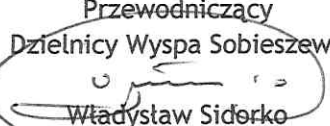
Uzasadnienie:

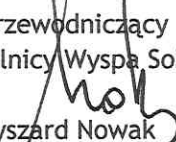
1. Projekt Uchwały dotyczy działki nr 81/2 obr. 0140 położonej w rejonie skrzyżowania ulic Nadwiślańskiej i Jodowej w Gdańsku. Sobieszewie. Działka stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Agencji Mienia Wojskowego. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Nr 2405 z 2009 roku teren przeznaczony jest pod zieleń urządzoną (ZP62).
2. Na skutek stopniowego przekształcania struktury własnościowej wolnych terenów i planowanych zmian ich wykorzystania (przykład: planowana sprzedaż w całości terenu po b. OW „Drogowiec” u zbiegu ulic Turystyczna - Radosna) centrum Sobieszewa sukcesywnie i definitywnie pozbawiane jest możliwości

utworzenia centrum przestrzeni publicznych.

3. Powoływanie się w uzasadnieniu do projektu Uchwały o zmianę funkcji działki przy ul. Jodowej na przewagę zabudowy jednorodzinnej i fakt pokrycia Wyspy Sobieszewskiej naturalnymi terenami zieleni i dużą dostępnością do nich przez mieszkańców jest nietrafny.  
Terenów takich na Wyspie rzeczywiście nie brakuje. Trzeba jednak zwrócić uwagę, że nie chodzi o dostęp do terenów zielonych, akwenów wodnych, czy leśnych służących celom rekreacji i wypoczynku. Tylko o teren przestrzeni publicznej czyli centrum wypoczynku, spotkań mieszkańców i możliwości organizacji różnego rodzaju lokalnych imprez publicznych.  
Centrum Sobieszewa, podobnie jak i Górek Wschodnich czy Świbna służy nie tylko ich mieszkańcom ale również tysiącom turystów.
4. Sensowne i pożyteczne zagospodarowanie działek nie musi być dokonane tylko w formie ich zabudowy na cele komercyjne.

Z upoważnienia Rady Dzielnicy Wyspa Sobieszewska

Przewodniczący  
Dzielnicy Wyspa Sobieszewska  
  
Władysław Sidorko

Przewodniczący  
Rady Dzielnicy Wyspa Sobieszewska  
  
Ryszard Nowak