

Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska

80-680 Gdańsk - Wyspa Sobieszewska, ul. Turystyczna 3

Protokół

z XXXIV Sesji V Kadencji Rady Dzielnicy Wyspa Sobieszewska w dniu 27 lutego 2018 r.

Ad.1. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 17.00 w siedzibie Rady Dzielnicy Wyspa Sobieszewska ul. Turystyczna 3. W posiedzeniu udział wzięło 9 członków Rady Dzielnicy /lista obecności w zał. nr 1/. Przewodniczący Rady Dzielnicy Ryszard Nowak odczytał Porządek XXXIV sesji, a Przewodniczący Zarządu Władysław Sidorko zgłosił wniosek o uzupełnienie 3 punktu Porządku o :

- a) „ Zajęcie przez Radę Dzielnicy stanowiska w sprawie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wyspy Sobieszewskiej w rejonie ulic Nadwiślańska i Jodowa” / chodzi o zmianę przeznaczenia gruntów zielonych na funkcję mieszkaniowo-usługową – wnioskodawca Agencja Mienia Wojskowego/. Pismo skierowane z Biura Rozwoju Gdańska,
- b) „ Zajęcie stanowiska w sprawie budowy zespołu apartamentowo-hotelowego na działce 169/3 obręb 0139 w Gdańsku, z towarzyszącymi usługami i infrastrukturą” /chodzi o teren byłej jednostki wojskowej/ ze względu na wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji.

Zmieniony porządek XXXIV sesji przyjęty został jednogłośnie - 9 głosów „za”/. Porządek obrad w zał. nr 2/.

Ad.2. Następnie Przewodniczący Zarządu odczytał wnioski, które wpłynęły do rozpatrzenia do podziału środków finansowych na działalność statutową dzielnicy w 2018 r. Do rozdysponowania Rada otrzymała 19746,00 zł. Po dyskusji Przewodniczący Zarządu odczytał projekt Uchwały Nr XXXIV/39/2018 w sprawie rozdziału środków budżetowych Dzielnicy Wyspa Sobieszewska na rok 2018 r.

W wyniku głosowania przy 8 głosach „za”, przy 1 głosie „przeciw” oraz przy 0 głosach „wstrzymujących się”, Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska podjęła Uchwałę Nr XXXIV/39/2018 w sprawie rozdziału środków budżetowych Dzielnicy Wyspa Sobieszewska na rok 2018 r. Uchwała w zał. nr 3.

Ad.3. Przewodniczący Rady przedstawił projekt na zagospodarowanie działki nr 141 obr. 140 u zbiegu ulic Radosna-Barwna wykonany przez

architekta, zlecony przez koordynatorów Programu Społecznego Wyspy Sobieszewskiej z ramienia ZHP oraz w uzgodnieniu z przedstawicielami Urzędu Miejskiego w Gdańsku i Komisji ds. Polityki Gospodarczej i Rozwoju Społecznego Rady Dzielnicy.

W wyniku głosowania przy 8 głosach „za”, przy 0 głosach „przeciw” oraz przy 1 głosie „wstrzymujących się” Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska zaakceptowała projekt (zał. nr 4) i zdecydowała o jego przesłaniu do Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, celem realizacji.

3a) Zajęcie stanowiska przez Radę dotyczącego projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wyspy Sobieszewskiej w rejonie ulic Nadwiślańska i Jodowa. Zarząd po omówieniu tego projektu zaproponował zaopiniować zmianę planu negatywnie oraz zażądać wykreślenia go z procedowania na Sesji Rady Miasta Gdańska w marcu 2018 r. Głównym powodem takiego stanowiska jest nadal brak przestrzeni publicznej w centrum Sobieszewa (brak zgody na częściowe wyłączenie ze sprzedaży działki na takie cele z terenu byłego OW Drogowiec). W związku z tym Rada Dzielnicy widzi potrzebę na utrzymywania rezerwy pod zielenią ogólnodostępną na działce przy ul. Nadwiślańska-Jodowa. Zał. nr 5.

W wyniku głosowania przy 8 głosach „za”, przy 0 głosach „przeciw” oraz przy 1 głosie „wstrzymujących się”, Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska negatywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wyspy Sobieszewskiej w rejonie ulic Nadwiślańska i Jodowa.

3b) Zajęcie stanowiska w sprawie budowy zespołu apartamentowo-hotelowego na działce 169/3 obręb 0139 w Gdańsku, z towarzyszącymi usługami i infrastrukturą. Radny Krzysztof Wąsowski zapoznał się ze szczegółową dokumentacją i przedstawił w skrócie Radzie wraz z planem zagospodarowania. Po dyskusji Rada uznała, że plan przedstawiony przez inwestora jest w części niezgodny z obecnym z planem zagospodarowania przestrzennego z uwagi na to, że została pominięta w dokumentacji tzw. służebność drogi przez teren w/w działki – wejście na plażę nr 18.

Przewodniczący podkreślił również fakt pominięcia Rady Dzielnicy Wyspa Sobieszewska w bezpośrednim powiadomieniu pisemnym o obwieszczeniu, chociaż kilka miesięcy temu Rada zgłosiła do Prezydenta Miasta wnioski o ujęciu jej jako strony w postępowaniach administracyjnych w sprawach dot. zagospodarowania w/w działce. Ogłoszenie o wszczęciu postępowania zostało przymocowane do słupa na bramie przed wejściem na teren budowy przy ul. Sobieszewskiej oraz na stronie internetowej Wydziału Środowiska UM w Gdańsku. Informacja taka była zamieszczona w obwieszczeniu.

W wyniku głosowania przy 8 głosach „za”, przy 0 głosach „przeciw” oraz przy 1 głosie „wstrzymujących się”, Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska negatywnie zaopiniowała budowę zespołu apartamentowo-hotelowego na działce 169/3 obręb 0139 w Gdańsku. Zał. nr 6.

Ad.4/5/6. Przewodniczący Zarządu poinformował, że w Gazecie Wyborczej ukazał się artykuł „Dla bursztynu drażą skalę” dotyczący nielegalnego wydobywania bursztynu, dewastacji środowiska i bezradności służb. Po dyskusji Rada zdecydowała się złożyć wniosek do Regionalnego Zarządu

Gospodarki Wodnej w Gdańsku o wzmocnienie i naprawę ukazanego w artykule zniszczenia brzegu Przekopu Wisły w Świbnie.

Poinformował również o ogłoszonym przez Dyрекcję Rozbudowy Miasta Gdańska przetargu na „Koncepcję rozdziału systemów odwodnieniowych na Wyspie Sobieszewskiej”, którego celem jest wskazanie optymalnego rozwiązania układu odwodnieniowego dla potrzeb planowanej zmiany funkcji terenu w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Wyspy Sobieszewskiej / przyp. protokolant – otwarcie ofert 7 marca 2018 r./

Radny Dariusz Tymiński w związku z planowaną wizytą radnych w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni zaproponował, by na następnej sesji każdy przedstawił zauważone i zgłoszone przez mieszkańców sprawy dotyczące dziur w jezdni, podmytych wjazdów oraz spraw dotyczących zieleni, oznakowania i ogólnego utrzymania dróg publicznych.

Ad.7. Przewodniczący Rady Dzielnicy Ryszard Nowak oraz Przewodniczący Zarządu Dzielnicy Władysław Sidorko potwierdzili wyznaczoną na poprzedniej sesji datę następnego spotkania na dzień 13 marca 2018 r. godz. 18.00

Na tym sesję zakończono.

Do protokołu dołączono :

Załącznik Nr 1: Lista obecności radnych Dzielnicy Wyspa Sobieszewska.

Załącznik Nr 2: Porządek XXXIV Sesji Dzielnicy Wyspa Sobieszewska


Załącznik Nr 3 : Uchwała Nr XXXIV/39/2018 w sprawie rozdziału środków budżetowych Dzielnicy Wyspa Sobieszewska na rok 2018 r.

Załącznik Nr 4: Stanowisko Nr 3 / XXXIV /2018 z dnia 27 lutego 2018 r.- pozytywna opinia Rady Dzielnicy Wyspa Sobieszewska w sprawie zagospodarowanie dz. nr 141 obr. 140 u zbiegu ulic Radosna- Barwna.

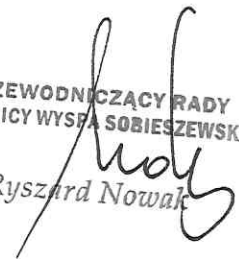
Załącznik Nr 5 : Stanowisko Nr 4/XXXIV/2018 z dnia 27 lutego 2018 r. – opinia projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia m. p. z. p. Wyspy Sobieszewskiej w rejonie ulic Nadwiślańska i Jodowa.

Załącznik Nr 6 : Stanowisko Nr 5/XXXIV/2018 z dnia 27 lutego 2018 r. – opinia w sprawie budowy zespołu apartamentowo-hotelowego na dz. 169/3 obręb 0139 w Gdańsku, z towarzyszącymi usługami i infrastrukturą.

Protokolant:


Agnieszka Schachta

PRZEWODNICZĄCY RADY
DZIELNICY WYSPA SOBIEZEWSKA


Ryszard Nowak