



# Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska

80-680 Gdańsk - Wyspa Sobieszewska, ul. Turystyczna 3

Gdańsk, dnia 19.02.2018 r.

I.dz. R.Dz.W.S-V/ 7 /2018

Pan Paweł Adamowicz  
Prezydent Miasta Gdańska

dot. przestrzeni publicznej w ramach działki nr 429 obr.140 w Gdańsku-Sobieszewie.

W załączeniu przesyłam Opinię Nr 2/XXXIII/2018 Rady Dzielnicy Wyspa Sobieszewska podjętą na XXXIII sesji Rady Dzielnicy w dniu 13 lutego 2018 roku zawierającą stanowisko Rady Dzielnicy w sprawie pisma nr WS.II.6845331.2018.OJ Zastępcy Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 26 stycznia 2018r.

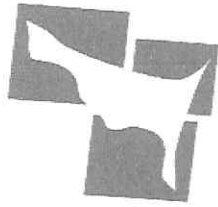
Powołane pismo jest odpowiedzią na wniosek sformułowany w Uchwale nr XXIX/36/2017 Rady Dzielnicy z 14 października 2017 roku w sprawie wyłączenia z publicznej oferty sprzedaży części działki nr 429 w Sobieszewie u zbiegu ulic: Turystyczna - Radosna.

Przekazując opinię zwracam się z prośbą o spowodowanie ponownego przeanalizowania sprawy.

Z poważaniem.

Przewodniczący  
Zarządu Dzielnicy Wyspa Sobieszewska

Władysław Sidorko



# Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska

80-680 Gdańsk - Wyspa Sobieszewska, ul. Turystyczna 3

Oświadczenie Nr 2/ XXXIII /2018  
Rady Dzielnicy Wyspa Sobieszewska  
z dnia 13 lutego 2018 roku

do negatywnego stanowiska Zastępcy Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie wniosku Rady Dzielnicy Wyspa Sobieszewska o wyłączenie z oferty przetargowej części działki nr 429 w Sobieszewie, dotyczącej przestrzeni publicznej.

Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska na XXXIII sesji w dniu 13 lutego 2018 roku zapoznana się z treścią pisma nr WS.II.6845331.2018.OJ Zastępcy Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 26 stycznia 2018 r. które jest odpowiedzią na wniosek Rady Dzielnicy w sprawie wyłączenia z publicznej oferty sprzedaży części działki nr 429 w Sobieszewie u zbiegu ulic: Turystyczna - Radosna.

Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska działając w trybie § 15 ust.1 pkt 6 Statutu Dzielnicy Wyspa Sobieszewska stanowiącego załącznik Nr 1 do Uchwały nr LII/1184/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 kwietnia 2014 roku w sprawie uchwalenia Statutu Dzielnicy Wyspa Sobieszewska (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 30 maja 2014 roku, poz. 2017 z późn. zm.)

oświadcza, że jednogłośnie negatywnie ocenia sposób załatwienia wniosku w w/w sprawie, zawartego w Uchwale nr XXIX/36/2017 Rady Dzielnicy Wyspa Sobieszewska z 14 października 2017 roku. Rada Dzielnicy negatywnie ocenia również niektóre zawarte w powołanym piśmie sformułowania.

Uzasadnienie.

Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska podejmując w/w uchwałę kierowała się wyłącznie interesem społecznym.

Pełne uzasadnienie zostało przedstawione w piśmie nr R.Dz.W.S-V/63/2017 z 8 listopada 2017 roku skierowanym do Prezydenta Miasta Gdańska.

Generalnie chodzi o gwarancję utrzymania w gestii gminy Gdańsk części terenu,

który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nr 2412 wraz z przyległymi terenami położonymi w obrębie innych działek przeznaczony jest na „przestrzeń publiczną”.

A więc na funkcje, których w Sobieszewie już brakuje, a które zwłaszcza w tej części Wyspy będą jeszcze bardziej niezbędne po oddaniu do eksploatacji nowego mostu i zagospodarowaniu nabrzeża Martwej Wisły.

Rada podkreśla, że :

1. nie jest przeciwna sprzedaży działek gminnych i przeznaczaniu pozyskanych w tego tytułu środków finansowych na cele inwestycyjne.

Szczególnie gdy są przeznaczane na poprawę infrastruktury Wyspy Sobieszewskiej.

2. za nieporozumienie uważa podniesienie sprawy najemców lokali i części terenu działki nr 429.

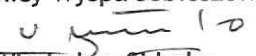
Radzie nie jest obojętny los dzierżawców, działających w Sobieszewie od wielu lat podmiotów gospodarczych . Rozumiemy, że takie jednak są niestety realia, że sprawy ważne i ważniejsze. \

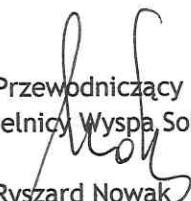
W tej kwestii transparentność działania organów gminy nie budzi zastrzeżeń.

3. do wystąpienia o wyłączenie z oferty publicznej sprzedaży części działki nr 490 skłoniły Radę znane fakty „trudnych” doświadczeń organów administracji państwowej w możliwościach wyegzekwowania od nabywców działek zapisów obowiązującego prawa miejscowego.

Wniosek.

Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska postanawia zwrócić się do Prezydenta Miasta Gdańska o zlecenie ponownego przeanalizowania wniosku o wyłączenie z publicznej oferty przetargowej części działki nr 429 obr.140, przeznaczonej w mpzp na przestrzeń publiczną i jej zagospodarowanie w ramach zadań własnych gminy.

Przewodniczący  
Dzielnicy Wyspa Sobieszewska  
  
Władysław Sidorko

Przewodniczący  
Rady Dzielnicy Wyspa Sobieszewska  
  
Ryszard Nowak