**Załącznik Nr 4**

**Uchwała nr VI /19/2019**

**Rady Dzielnicy Wyspa Sobieszewska**

**z dnia 6 sierpnia 2019 r.**

w sprawie stanowiska do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wyspy Sobieszewskiej w rejonie ulic Nadwiślańskiej i Jodowej w mieście Gdańsku.

Na podstawie § 15 ust.1 pkt 27 Statutu Dzielnicy Wyspa Sobieszewska stanowiącego załącznik nr 1 do Uchwały nr LII/1184/2014 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 kwietnia 2014 roku w sprawie uchwalenia Statutu Dzielnicy Wyspa Sobieszewska (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 30.05.2014 roku,poz. 2017 z pózn. zm.)

Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska postanawia:

§ 1.

1. Zaopiniować negatywnieprojekt uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie

uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wyspy Sobieszewskiej w rejonie ulic Nadwiślańskiej i Jodowej w mieście Gdańsku.

1. Uznać, że warunkiem koniecznym do wydania opinii pozytywnej dla w/w projektu

jest zastosowanie rozwiązań zmniejszających uciążliwość planowanej inwestycji

na otoczenie; przykładowo takich jak:

1) zachowanie wysokości budynków do 10 m, co naturalnie spowoduje zmniejszenie

powierzchni zabudowy,

2) zwiększenie powierzchni biologicznie czynnych,

3) zmniejszenie powierzchni lokali użytkowych i w konsekwencji spadek uciążliwości

planowanej inwestycji na otoczenie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Dzielnicy Wyspa Sobieszewska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Rady Dzielnicy Wyspa Sobieszewska

Jerzy Petryczko

Uzasadnienie do Uchwały nr VI/19//2019 Rady Dzielnicy Wyspa Sobieszewska z dnia

6 sierpnia 2019 w sprawie stanowiska do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w

sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wyspy

Sobieszewskiej w rejonie ulic Nadwiślańskiej i Jodowej w mieście Gdańsku.

Biuro Rozwoju Gdańska pismem nr BRG/ZUP/1473/2019/AN z 11 lipca 2019 roku zwróciło się do Rady Dzielnicy Wyspa Sobieszewska w sprawie zajęcia stanowiska do projektu planu zagospodarowania przestrzennego Wyspy Sobieszewskiej w rejonie ulic Nadwiślańskiej i Jodowej (Plan Nr 2417).

Projekt planu został przesłany radnym dzielnicy celem zapoznania się i przedstawienia opinii. Z projektem i opiniami radnych zapoznał się Zarząd Dzielnicy, który po omówieniu sprawy i zapoznaniu się z stanowiskiem radnych i mieszkańca Sobieszewa na spotkaniu w dniu 5 sierpnia 2019 roku, dodatkowo z udziałem Przewodniczącego Rady (Jerzy Petryczko),Z-cy Przewodniczącego Rady (Eugeniusz Kocoń) i członka Komisji Rewizyjnej (Krystian Karpyza), przygotował projekt uchwały o zajęciu stanowiska w sprawie projektu planu nr 2417, który to przedstawiam do podjęcia uchwały na VI sesji Rady Dzielnicy w dniu 6 sierpnia 2019 roku.

Wnioskodawca:

Przewodniczący

Zarządu Dzielnicy Wyspa Sobieszewska

Władysław Sidorko