

Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska

80-680 Gdańsk – Wyspa Sobieszewska, ul. Turystyczna 3
Mail:wypasobieszewska@radadzielnicy.gdańsk.pl

Uchwała nr XXXIV/47/2022

Rady Dzielnicy Wyspa Sobieszewska

z dnia 14 czerwca 2022 r.

w sprawie priorytetowych zadań dla Dzielnicy Wyspa Sobieszewska do ujęcia w budżecie miasta Gdańska na 2022 roku.

Na podstawie § 15 ust. 1 pkt 9 Statutu Dzielnicy Wyspa Sobieszewska stanowiącego załącznik nr 1 do Uchwały nr LII/1184/2014 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 kwietnia 2014 roku w sprawie uchwalenia Statutu Dzielnicy Wyspa Sobieszewska (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 30.05.2014 roku, poz. 2017 z późn. zm.)

Uchwala się, co następuje:

§ 1.

Rada Dzielnicy Wyspa Sobieszewska ustala następujące priorytetowe zadania dla Dzielnicy Wyspa Sobieszewska wnosząc o ich ujęcie w budżecie miasta Gdańska na 2023 rok:

1. Opracowanie dokumentacji projektowej dla modernizacji ul. Falowej wraz z budową miejsc parkingowych.
2. Opracowanie dokumentacji projektowej dla modernizacji ul. Lazurkowej wraz z budową miejsc parkingowych.
3. Opracowanie dokumentacji projektowej dla modernizacji odcinka ul. Trałowej wraz z budową miejsc parkingowych.
4. Opracowanie dokumentacji projektowej dla modernizacji nawierzchni ul. Narcyzowej.
5. Opracowanie dokumentacji dla budowy parkingu na działce nr 17/3 przy Nadwiślańskiej w Górkach Wschodnich, w rejonie wejścia do rezerwatu Ptasi Raj.
6. Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy ul. Herberta celem pozyskania połączenia drogowego od ul. M. Boguckiego do wjazdu na teren ROD im. Jana Heweliusza.
7. Modernizacja nawierzchni ul. Klimatycznej na odcinku od ul. M. Boguckiego do wjazdu do ROD im. Jana Heweliusza.
8. Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy ul. Wodnej.
9. Budowa infrastruktury oświetleniowej placu zabaw przy ul. Narcyzowej.
10. Budowa infrastruktury oświetleniowej przy ul. Astrowej, Begoniowej i Frezjowej.

11. Przebudowa terenu zielonego – skwerku u zbiegu ulic: Promienista – Tęczowa
– Turystyczna.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Dzielnicy Wyspa Sobieszewska

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
DZIELNICY WYSPA SOBIEZEWSKA
Jerzy Petryczko

Uzasadnienie

do Uchwały nr XXXIV/47/2022 Rady Dzielnicy Wyspa Sobieszewska z dnia 14 czerwca 2022 r w sprawie priorytetowych zadań dla Dzielnicy Wyspa Sobieszewska do ujęcia w budżecie miasta Gdańska na 2023 roku.

Ad. 1. ul. Falowa – pełni praktycznie najważniejszą rolę dla ruchu turystycznego, rekreacji i wypoczynku na Wyspie Sobieszewskiej. To główna droga dojazdowa do największego i najbardziej popularnego kąpieliska strzeżonego (wejście nr 16) na Wyspie Sobieszewskiej. Problem stanu technicznego drogi oraz brak dostatecznej ilości miejsc postojowych są znane od wielu lat. Modernizacja ulicy wraz z budową miejsc parkingowych jest ujęta w Bazie Projektów Inwestycyjnych. Dla zadania już w 2009 roku na zlecenie Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku opracowano dokumentację – koncepcję programowo-przestrzenną „Przebudowa ulicy Falowej wraz z budową parkingów w Gdańsku-Sobieszewie”. Podjęto także szereg innych działań przygotowawczych, w tym wydzielenie geodezyjne. Z uwagi na rosnący problem modernizacja wymienionej ulicy wraz z budową miejsc postojowych nie powinna być już odkładana.

Ad.2. ul. Lazurowa – podobnie jak ul. Falowa również pełni ważną rolę dla życia społeczno-gospodarczego Wyspy Sobieszewskiej. Stan techniczny drogi można określić jako katastrofalny. Zadanie również zgłaszane do BPI już od wielu lat. To droga dojazdowa do drugiego, bardzo popularnego kąpieliska strzeżonego (wejście nr 11) oraz siedziby ośrodków o funkcjach szkoleniowych, rekreacji i wypoczynku. Dojazd do wieży ciśnień (zbiornik „Kazimierz”) i placówki Gdańskiego Urzędu Morskiego w Gdańsku. Problemy komunikacyjne, sytuacje i zdarzenia powodujące zagrożenie bezpieczeństwa oraz zdrowia i życia osób, występują tu nagminnie i są dobrze znane służbom ratownictwa medycznego i morskiego, jak również straży pożarnej, policji i straży miejskiej. Sprawa wymaga pilnego załatwienia, poprzez przygotowanie dokumentacji, najpierw studium programowo-przestrzennego, dokumentacji drogowej i możliwie szybkiej realizacji.

Ad. 3. Ul. Trałowa z budową miejsc parkingowych – to kolejny temat z grupy problemów komunikacyjnych związanych z funkcją turystyczną Wyspy Sobieszewskiej. Problem również wielkiej wagi. Na przedłużeniu ul. Trałowej funkcjonuje trzecie, cieszące się coraz większą popularnością, kąpielisko strzeżone na Wyspie Sobieszewskiej. Należy się spodziewać, że liczba osób korzystających z tego kąpieliska będzie rosła, chociażby z tej racji, że w pobliżu znajdują się tereny o funkcjach mieszkaniowo-usługowych i usługowych, już funkcjonujące i planowane do urządzenia na 20 hektarach rodzinne ogrody działkowe i oczywiście nastąpi presja turystów indywidualnych z uwagi na wyczerpywanie się pojemności innych kąpielisk na Wyspie. Zachodzi więc pilna konieczność zlecenia wykonania dla rejonu ul. Trałowej planu modernizacji układu komunikacyjnego i rozwiązania problemu parkingowego. Na możliwości lokalizacji realizacji parkingów wskazuje powołane wyżej „Studium potrzeb parkingowych Wyspy Sobieszewskiej” (BRG).

Ad.4. Gruntowna naprawa nawierzchni ul. Narcyzowej.

Ul. Narcyzowa jest główną drogą dojazdową do dużego osiedla mieszkaniowego, które stale rozrasta się z racji wolnych terenów pod zabudowę mieszkaniowo-usługową. Nawierzchnia ulicy wykonana jest z płyt betonowych. Ulica nie posiada odwodnienia a jedynie studzienki chłonne. Zarówno nawierzchnia, jak i odpływy chłonne z racji kilkudziesięcioletniej i intensywnej eksploatacji są w katastrofalnym stanie. Korzystanie z ulicy, dla której nie ma alternatywy objazdu, stanowi poważne

zagrożenie bezpieczeństwa dla życia i zdrowia mieszkańców oraz dla ich mienia. Nie ulega wątpliwości, że sytuacja wymaga pilnych i zdecydowanych działań służb drogowych.

Ad.5. Budowa parkingu przy ul. Nadwiślańskiej w rejonie wejścia do rezerwatu Ptasi Raj.

Tereny położone wokół końcowego odcinka ul. Nadwiślańskiej w Górkach Wschodnich należą do jednych z najbardziej zatłoczonych przez samochody osobowe miejsc na Wyspie Sobieszewskiej. I to praktycznie niezależnie od pory roku, co ma miejsce z racji walorów turystycznych tej części Wyspy. Las z ścieżkami edukacyjnymi, trasa rowerowa, naturalna plaża, rezerwat Ptasi Raj z wieżami widokowymi, ujście Śmiałej Wisły. Od strony problemów komunikacyjnych sytuację można przyrównać do stanu na ul. Świbieńskiej (patrz pkt 3). Najważniejszy problem, to oczywiście całkowity brak urządzonych miejsc do parkowania. Na możliwość rozwiązania problemu wskazywano w powołanym wyżej Studium potrzeb parkingowych (oprac. Biuro Rozwoju Gdańska). Musi być zapewnione bezpieczeństwo ruchu i szacunek dla naturalnych walorów przyrodniczych miejsca, co jest możliwe między innymi poprzez wyeliminowanie przypadkowego i niekontrolowanego ruchu samochodowego i postoju w strefie chronionego krajobrazu.

Ad. 6. Budowa ul. Herberta od ul. M. Boguckiego do wjazdu na teren ROD im. Jana Heweliusza.

Ul. Herberta, obok ul. H. Modrzejewskiej, ma być jedną z podstawowych ulic planowanego osiedla mieszkaniowego. Ma być także drugą (po ul. Klimatycznej) drogą dojazdową do Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. J. Heweliusza, szczególnie nowej jego części. Dotychczas jedyną drogą dojazdową do wymienionego ROD jest ul. Klimatyczna, która przebiega przez istniejące i rozbudowujące się osiedla domków jednorodzinnych. Parametry tej ulicy (szerokość, brak chodnika) już na obecnym etapie natężenia ruchu powodują poważne problemy komunikacyjne oraz zakłócenia komfortu życia mieszkańców. Dlatego też niezbędna jest budowa ul. Herberta aby przejąć ruch samochodowy na nowe działki w/w ROD w części obejmującej drugi etap budowy. Takie zresztą rozwiązanie jest przewidziane w planach rozbudowy ROD im. J. Heweliusza.

Ad. 7. Modernizacja nawierzchni ul. Klimatycznej na odcinku od ul. M. Boguckiego do wjazdu do ROD im. Jana Heweliusza.

Ul. Klimatyczna aktualnie jest jedyną drogą dojazdową do istniejącego osiedla domków jednorodzinnych oraz dużego i rozbudowującego się ROD im. J. Heweliusza. Teren ROD obejmuje już kilkadziesiąt hektarów i jest wciąż powiększany aby Miasto Gdańsk mogło wskazać miejsca zastępcze dla działkowców z innych ROD na terenie Gdańska, których tereny są przejmowane pod inwestycje. Działek i działkowców przybywa. ROD posiada stosunkowo dobrą infrastrukturę (szkoda tylko, że nie ma kanalizacji sanitarnej - kłania się ekologiczny status Wyspy Sobieszewskiej). Brakuje jednak jednego - dobrego i bezpiecznego dojazdu. Aktualne parametry i stan techniczny drogi znacznie odbiegają od wymaganych standardów. Zadanie związane z przebudową ul. Klimatycznej koreluje z wnioskiem o budowę ul. Herberta, co leży w interesie zarówno mieszkańców, jak i działkowców.

Ad. 8. Budowa infrastruktury oświetleniowej placu zabaw przy ul. Narcyzowej.

Plac zabaw przy ul. Narcyzowej powstał dzięki zwycięskim w 2-ch edycjach dzielnicowym projektom obywatelskim. To duży i jedyny w tej części Wyspy Sobieszewskiej kompleks zabawowy dla dzieci młodszych i starszych, jak również miejsce spotkań rodziców i mieszkańców. Z racji położenia placu zabaw na różnych poziomach nie wszystkie jego fragmenty zostały objęte dostatecznym oświetleniem,

co stwarza zagrożenie bezpieczeństwa dla korzystających z placu i możliwości dewastacji mienia, co niestety miało już miejsce. Rada Dzielnicy wystąpiła do Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni z wnioskiem o dodatkowe oświetlenie placu zabaw (górną taras) i otrzymała zapewnienie o możliwości realizacji, po uprzednim opracowaniu dokumentacji. Zadanie powinno być zatem ujęte zarówno w programie operacyjnym i planie finansowym miasta i jego jednostek.

Ad. 9. Budowa ul. Wodnej.

Z uwagi na realizowane, między innymi z środków Budżetu Obywatelskiego (odtworzenie elementów Parku Zdrojowego), ograniczony został nieformalny (choć wygodniejszy) dojazd do niektórych nieruchomości. Dojazd powinna zapewniać ul. Wodna. Jednak jej parametry i stan techniczny nawierzchni (gruntowa) nie zapewniają bezpiecznego przejazdu. Przejazd dużych samochodów ciężarowych np. służb sanitarnych jest praktycznie niemożliwy. Jedynym rozwiązaniem jest budowa ul. Wodnej.

Ad.10. Budowa infrastruktury oświetleniowej przy ul. Astrowej, Begoniowej i Frezjowej.

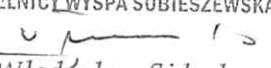
Tereny położone w rejonie wymienionych ulic tworzą osiedle mieszkaniowe o dużej intensywności zabudowy. Mieszkańcy osiedla wielokrotnie zwracali się do Rady Dzielnicy Wyspa Sobieszewska z wnioskami o oświetlenie uliczne, którego brak powoduje dość duże zagrożenie bezpieczeństwa. Z wnioskiem o budowę infrastruktury oświetleniowej na w/w ulicach Rada Dzielnicy wystąpiła do Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni i uzyskała zapewnienie o uwzględnieniu zadania w planach jednostki na najbliższe lata. Zadanie powinno być ujęte w branżowym programie operacyjnym i budżecie miasta Gdańska.

Ad. 11. Przebudowa terenu zielonego – rejon skrzyżowania ulic: Promienista – Tęczowa – Turystyczna.

Teren zielony u zbiegu w/w ulic to jeden z elementów przestrzeni publicznej centrum Sobieszewa. Skromna i przestarzała infrastruktura, cieszącego się dużą popularnością mieszkańców i turystów, skwerku rażąco odbiega od wymogów, oczekiwań i standardów zieleni urządzonej, terenów wypoczynku i rekreacji. Renowacja jest niezbędna

Przedstawiam powyższe uzasadnienia dla ważnych zadań wnosząc o uznanie ich przez Radę Dzielnicy Wyspa Sobieszewska jako priorytetowe na najbliższy rok i podjęcie, w związku z tym, stosownej uchwały, której projekt przedstawiam.

Wnioskodawca:

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
DZIELNICY WYSPA SOBIEZEWSKA

Władysław Sidoroko